ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Венеция" Московская область Ногинский район г. Старая Купавна мкр. Озерки

№ 50-002185 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 29.03.2019

01 О фирменном наименовании (наиг	<u></u> меновани	и) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе
официального сайта застройщика в	информа: лняющего	ационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОСТОЧНАЯ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Восток Инвест Строй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143905
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17/10; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Творческая мастерская 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт,ср,чт,пт,пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(926)961-85-96
	1.4.2	Адрес элект ронной почты: 2133151@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kupavna-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бобек
	1.5.2	Имя: Лариса
!	1.5.3	от чество (при наличии): Александровна
1	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Восток Инвест Строй"
02 О государственной регистрации за	аст ройщик	Ka
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7743888004
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746399812
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
лица, с указанием фирменного наименфизического лица - учредителя (участ этого юридического лица, а также о с (через подконтрольных им лиц) самостриходящихся на голосующие акции (д соответствии с законодательством Р	нования (на гника) и про физических стоятельно доли), сост Российской	оторые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического аименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) общента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления их лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, гавляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
2.2.06 миро пито по физическом		Фамилия: Денисов
- !	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	От чест во (при наличии): Вячеславович
1	3.3.4	Гражданство: РФ

Страна места жительства: г.Москва ул.Энергетическая дом 2 кв.26

% голосов в органе управления: **1 %**

3.3.5

3.3.6

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	1 4 4 1	Фамилия: Денисо в
лице	222	Имя: Юрий
	3 3 3	От чест во (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: г.Москва ул.Энергетическая дом 2 кв.26
	3.3.0	% голосов в органе управления: 99 %
группу лиц с застройщиком		дящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну
		домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех й декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшест вующих опубликованию проектной декларации	<i>1</i> 1 1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
·	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акрихиновское
		Тип здания (сооружения): Корпус: A
	4.1.9	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1.12

4.1.13

4.1 (2) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшест вующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	1	Старая Купавна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
		Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Акрихиновское
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.0	Корпус: В
		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое
	4.1.9	обозначение: ЖК "Венеция" мкр. Озерки
		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.10	1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акрихиновское шоссе

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	1	Корпус: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Венеция" мкр. Озерки
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшест вующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акрихиновское шоссе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Венеция"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акрихиновское шоссе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Венеция"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акрихиновское шоссе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: E
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Венеция"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: Ж
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
строительства, реконструкции, капиработам, которые оказывают влияние некоммерческих организациях (в том имеет указанные свидетельства	гального р е на безопа	организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, емонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к исность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных ествах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или)
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: нет

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 000000000
	5 1 3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Общество с ограниченной ответственностью
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях		Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: нет
		Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 000000000
06 О финансовом результате текущег	го год <u>а, ра</u>	змерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах	6.1.1	Последняя от чет ная дат а: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 290,45 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) от чет ност и: 63 547,69 тыс. руб.
	0.1.4	Расшифровка размера задолженности: 32 886 480,40 задолженность по ДДУ
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом стро законодательные акты Российской Фе требованиям, установленным частью	етствии зас оительстве едерации», 3 статьи 1	стройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. • многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые •, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц •.5.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-Ф3 «06 участии в долевом строительстве •жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7 1 1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**

7.1.2

7.	.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
7.	.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
7.	.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг от дельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта у юридического лица жилых помещений:
7.	.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.	.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
7.	.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Имеется
7.	.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженност и застройщиков в установленном порядке: Не подано
7.	.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законод	ат ельст ву	информация о застройщике
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО "Восточная инвестиционно-строительная компания"
09 О видах строящихся (создаваемых характеристиках, сумме общей площа		проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных илых и нежилых помещений
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 10
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Единая стилобатная часть под домами А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,И,К, стилобат
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: A
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта:
	9.2.17	Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей:
	9.2.13	7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11098,73 м2
	+	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.21	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
		(кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий:
	3.2.22	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	 	A Contract of words a
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: 9 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках	+	э баллов
проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	1225	Наименование населенного пункта:
	9.2.5	Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
		микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Б
	9.2.11	Литера:
	9.2.11	
		Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объект a: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7071,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11283,34 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Г
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7

	9.2.20	Общая площадь объекта: 2280,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 9 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2280,39 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: E
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6615,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: 9 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Ж
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объект a: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6598,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A

	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: И
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.20	общая площадь объекта: 2671,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 9 баллов

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: К
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4521,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая Купавна
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Озерки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 0
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12395,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7367,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1342,05 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8709,16 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 179,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1031,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5210,34 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7366,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 518,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8884,85 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1651,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 116,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1767,26 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1651,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 114,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1765,30 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4338,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 822,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5161,32 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4338,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 720,89 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5059,29 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1778,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 167,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1946,07 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3044,48 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 433,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3477,96 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5547,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5547,30 м2

Объект №1

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <mark>иной вид договора или соглашения</mark>
	10.1.2	Номер договора: б /н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
·	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитект урно-строительное проект ирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- строит ельное проект ирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пплощадки отдыха с использованием малых архитектурных форм Пплощадок для игр детей Пплощадок для занятий спортом тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

строяц проект многок объект	количестве в составе щихся (создаваемых) в рамках та строительства квартирных домов и (или) иных тов недвижимости жилых цений и нежилых помещений	15.1.1	Коли 128	ичество жилых помещени В	ій:	
		15.1.2	Коли 10	ичество нежилых помеще	ний:	
		15.1.2.1	В то 0	ом числе машино-мест:		
		15.1.2.2	Вто 10	ом числе иных нежилых по	мещений:	
жилых	помещении	15.2.1				
N∘	Назначение	Эта	ж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2		1	54.84	2
2	жилое помещение	2		1	41.22	1
3	жилое помещение	2		1	39.87	1
4	жилое помещение	2		1	42.55	1
5	жилое помещение	2		1	65.67	2
6	жилое помещение	3		1	60.49	2
7	жилое помещение	3		1	44.45	1
8	жилое помещение	3		1	39.87	1
9	жилое помещение	3		1	42.55	1
10	жилое помещение	3		1	67.4	2
11	жилое помещение	4		1	60.49	2
12	жилое помещение	4		1	44.45	1
13	жилое помещение	4		1	39.87	1
14	жилое помещение	4	-	1	42.55	1
15	жилое помещение	4	-	1	67.4	2
16	жилое помещение	5		1	60.49	2
17	жилое помещение	5	-	1	44.45	1
18	жилое помещение	5	-	1	39.87	1
19	жилое помещение	5	-	1	42.55	1
	жилое помещение	5		1	67.4	2
21	жилое помещение	6		1	60.49	2
22	жилое помещение	6		1	44.45	1
23	жилое помещение	6		1	39.87	1
	жилое помещение	6		1	42.55	1
25	жилое помещение	6		1	67.4	2
26	жилое помещение	7		1	59.19	
27	жилое помещение	7		1	75.05	2
28	жилое помещение	7		11	53.9	11
29	жилое помещение	7		1	60.21	2
2 3	жилее понещение					

30	жилое помещение	2	2	65.67	2
31	жилое помещение	2	2	42.55	1
32	жилое помещение	2	2	42.55	1
33	жилое помещение	2	2	65.67	2
34	жилое помещение	3	2	67.4	2
35	жилое помещение	3	2	42.55	1
36	жилое помещение	3	2	42.55	1
37	жилое помещение	3	2	67.4	2
38	жилое помещение	4	2	67.4	2
39	жилое помещение	4	2	42.55	1
40	жилое помещение	4	2	42.55	1
41	жилое помещение	4	2	67.4	2
42	жилое помещение	5	2	67.4	2
43	жилое помещение	5	2	42.55	1
44	жилое помещение	5	2	42.55	1
45	жилое помещение	5	2	67.4	2
46	жилое помещение	6	2	67.4	2
47	жилое помещение	6	2	42.55	1
48	жилое помещение	6	2	42.55	1
49	жилое помещение	6	2	67.4	2
50	жилое помещение	7	2	52.94	1
51	жилое помещение	7	2	53.9	1
52	жилое помещение	7	2	53.9	1
53	жилое помещение	7	2	60.21	2
54	жилое помещение	2	3	65.67	2
55	жилое помещение	2	3	42.55	1
56	жилое помещение	2	3	42.55	1
57	жилое помещение	2	3	102.65	4
58	жилое помещение	3	3	67.4	2
59	жилое помещение	3	3	42.55	1
	жилое помещение	3	3	42.55	1
	жилое помещение	3	3	102.65	4
	жилое помещение	4	3	67.4	2
	жилое помещение	4	3	42.55	1
	жилое помещение	4	3	42.55	1
	жилое помещение	4	3	102.65	4
	жилое помещение	5	3	67.4	2
67	жилое помещение	5	3	42.55	1
	жилое помещение	5	3	42.55	1
	жилое помещение	5	3	102.65	4
	жилое помещение	6		67.4	2
	жилое помещение	6	3	42.55	1
72	жилое помещение	6	3	42.55	1

73	жилое помещение	6	3	102.65	4
	жилое помещение	7	3	52.94	1
	жилое помещение	7	3	53.93	1
	жилое помещение		3	52.14	1
-	жилое помещение		3	90.9	4
-	жилое помещение	2	4	67.27	2
	жилое помещение	2	4	40.57	1
	жилое помещение	2	4	126.86	4
	жилое помещение	3	4	67.27	2
-	жилое помещение	3	4	42.55	1
	жилое помещение	3	4	42.55	1
	жилое помещение	3	4	105.08	3
85	жилое помещение	4	4	67.27	2
	жилое помещение	4	4	42.55	1
	жилое помещение	4	4	42.55	1
88	жилое помещение	4	4	105.08	3
	жилое помещение	5	4	67.27	2
	жилое помещение	5	4	42.55	1
91	жилое помещение	5	4	42.55	1
92	жилое помещение	5	4	105.08	3
93	жилое помещение	6	4	67.27	2
94	жилое помещение	6	4	42.55	1
95	жилое помещение	6	4	42.55	1
96	жилое помещение	6	4	105.08	3
97	жилое помещение	7	4	52.94	1
98	жилое помещение	7	4	53.93	1
99	жилое помещение	7	4	37.17	1
100	жилое помещение	7	4	111.58	3
101	жилое помещение	2	5	57.25	2
102	жилое помещение	2	5	41.22	1
	жилое помещение	2	5	37.93	1
	жилое помещение		5	89.47	3
105	жилое помещение	3	5	60.49	2
106	жилое помещение	3	5	44.45	1
107	жилое помещение	3	5	39.87	1
108	жилое помещение	3	5	42.55	1
109	жилое помещение	3	5	67.27	2
110	жилое помещение	4		60.49	2
	жилое помещение	4		44.45	1
	жилое помещение	4	5	39.87	1
	жилое помещение	4	5	42.55	1
	жилое помещение			67.27	2
115	жилое помещение	5	5	60.49	2

116	жилое помещение	5		5		44.45		1	
	жилое помещение	5		5		39.87		1	
-	жилое помещение	5		5		42.55		1	
	жилое помещение	5		5		67.27		2	
120	жилое помещение	6		5		60.49		2	
121	жилое помещение	6		5		44.45		1	
122	жилое помещение	6		5		39.87		1	
123	жилое помещение	6		5		42.55		1	
124	жилое помещение	6		5		67.27		2	
125	жилое помещение	7		5		59.19		2	
126	жилое помещение	7		5		75.05		2	
127	жилое помещение	7		5		53.9		1	
128	жилое помещение	7		5		62		2	
15.3 06	основных характ ерист иках	15.3.1							
	х помещений	10.0.1							
N₂	 Назначение	Этаж	Ном	ер подъезда	Площадь,	м2	Площадь частей нежилого по	мещен	
	nasna lenvie	J T U/K	11014	ер под везда		1412	Наименование		Площадь(м2)
ОФ-6	нежилое помещение	1	1		158.46		офис		110.95
							подсобное помещение		34.94
							тамбур, коридор		8.37
							санузел		4.2
ОФ-7	нежилое помещение	1	1		95.63		офис		54
							подсобное помещение		27.17
							тамбур, коридор		10.26
							санузел		4.2
МПР-1	нежилое помещение	1	2		153.81		торговый зал		81
							помещения хранения		34.76
							помещения персонала		6.5
							санузел		4.5
							загрузка		23.4
							пом.хранения от ходов		3.65
МПР-2	нежилое помещение	1	2		126.29		торговый зал		60.4
			4				помещения хранения		33.55
			4				помещения персонала		7.42
			-				санузел		5.4
			4				загрузка		18.12
1400.0		-			100.00		пом.хранения от ходов		1.4
МПР-3	нежилое помещение	1	3		122.69		торговый зал		81
							помещения хранения		14.35
							помещения персонала		7.06
							санузел		5.4
							загрузка		10.66
							пом.хранения от ходов		4.22

0Ф-8	нежилое помещение	1	3	126.63	офис	60.3
					подсобное помещение	25.92
					тамбур, коридор	34.38
					санузел	5.4
ОФ-9	нежилое помещение	1	4	122.2	офис	77.99
					подсобное помещение	21.44
					тамбур, коридор	17.94
					санузел	4.83
МНП-4	нежилое помещение	1	4	134.91	торговый зал	45.59
					помещения хранения	27.12
					помещения персонала	10.13
					санузел	4.5
					загрузка	45.56
					пом.хранения от ходов	2.01
ИНП-5	нежилое помещение	1	5	114.33	торговый зал	46.11
					помещения хранения	15.53
					помещения персонала	10.89
					санузел	5.4
					загрузка	33.21
					пом.хранения от ходов	3.19
ИПР-6	нежилое помещение	1	5	187.1	торговый зал	78.25
					помещения хранения	56.86
					помещения персонала	10.13
					санузел	5.4
					загрузка	34.95
					пом.хранения от ходов	1.51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

	111
16.1 Перечень помещений общего	
пользования с указанием их	16.1
назначения и площади	

6.1.1

№ Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Тамбур	1-2 секции, дом А, 1 этаж	техническое	14.6
2 Лифтовой холл	1-2 секции, дом А, 1 этаж	техническое	34.5
3 Лестничная клетка	1-2 секции, дом А, 1 этаж	техническое	27.0
4 Техническое помещение	1-2 секции, дом А, 1 этаж	техническое	31.1
5 Тамбур	3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	31.3
6 Лифтовой холл	3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	34.3
7 Коридор	3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	14.0
8 Лестничная клетка	3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	40.5
9 КУИ (комната уборочного инвентаря)	3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	4.2
10 Внеквартирные кладовые жильцов	3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	18.8

11	Техническое помещение		3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	т ехническое	15.0		
			3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	18.7		
13	Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	75.6		
14	Лестничная клетка		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	37.8		
15	КУИ (комната уборочного инвентар	ря)	3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	техническое	2.7		
16	Внеквартирные кладовые жильцов		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	13.0		
17	Колясочная		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	14.3		
18	Тамбур		1-2 секции, дом А, 2 этаж	техническое	20.5		
19	Лифтовой холл		1-2 секции, дом А, 2 этаж	техническое	40.9		
20	Лестничная клетка		1-2 секции, дом А, 2 этаж	техническое	25.2		
21	КУИ (комната уборочного инвентар	ря)	1-2 секции, дом А, 2 этаж	техническое	5.4		
22	Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом А, 3-4-5 этаж	техническое	60.2		
23	Лестничная клетка		3-4-5 секции, дом А, 3-4-5 этаж	т ехническое	37.8		
24	Колясочная		3-4-5 секции, дом А, 3-4-5 этаж	т ехническое	19.6		
25	Лифтовой холл		1-2 секции, дом А 3-4-5 этаж	т ехническое	41.3		
26	лест ничная клет ка		1-2 секции, дом А 3-4-5 эт аж	техническое	25.2		
27	Колясочная		1-2 секции, дом А 3-4-5 эт аж	техническое	10.5		
28	Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом А, мансардный этаж	т ехническое	85.2		
29	Лестничная клетка		3-4-5 секции, дом А, мансардный этаж	техническое	35.8		
30	Лифтовой холл		1-2 секции, дом А, мансардный этаж	т ехническое	66.2		
31	Лестничная клетка		1-2 секции, дом А, мансардный этаж	техническое	23.8		
					924.9		
инх пре бол дан	2 Перечень технологического и кенерного оборудования, дназначенного для обслуживания нее чем одного помещения в ином доме						
пре не <i>д</i>	дполагаемом сроке получения разр вижимост и		оительства, включающем информацию об этапах и о с ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) много				
	1 О примерном графике лизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа 1 квартал 2020 г.	ции проекта строительства:			
	1 (2) О примерном графике лизации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <mark>2 квартал 2020 г.</mark>	ции проекта строительства:			
	1 (3) О примерном графике лизации проекта строительства		этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <mark>3 квартал 2020 г.</mark>	ции проекта строительства:			
	7.1 (4) О примерном графике ализации проекта строительства: 80 процентов готовности						

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
осуществлению платежей, указанных	в пунктах 7	дания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом Бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 321 208,69 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
должны быть открыты счета эскроу, с	я обязателью обуплате об	ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	114 3 1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000013227
		Корреспондент ский счет: 3010181040000000225
		БИК: 04452555
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объект ов долевого строительст ва и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительст ва (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплат ы обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счет ов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Нежилые помещения:
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 386 664,20 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
10 7 3 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Жилые помещения:
	Вид объекта долевого строительства:
	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 352,37 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, н	на основаниі	и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и
		ием привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	17 (). 1 . 4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекают ся денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

предусмат ривающих передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте 23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:		1	

Объект №2

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания, результатах инженерных изысканий, установлено федеральным законом	дусмот ре архит ек	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и гатах тосударственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз			
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения			
	10.1.2	Номер договора: б/н			
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014			
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014			
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"			
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203			
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»			
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проектирование:			
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:			

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: П площадки отдыха с использованием малых архитектурных форм П площадок для игр детей П площадок для занятий спортом Тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1.2 Количест во нежилых помещений: 15.1.2.1 В том числе машино-мест: 15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:	
15.1.2.1 В том числе машино-мест: • В том числе машино-мест:	
15.1.2.2 В ТОМ ЧИСЛЕ ИНЫХ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИИ:	
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений 15.2.1	
№ Назначение Этаж Номер подъезда Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1 жилое помещение 2 1 89.85	3
2 жилое помещение 2 1 40.79	1
3 жилое помещение 2 1 35.21	1
4 жилое помещение 2 1 42.9	1
5 жилое помещение 3 1 68.04	2
6 жилое помещение 3 1 41.99	1
7 жилое помещение 3 1 43.22	1
8 жилое помещение 3 1 35.21	1
9 жилое помещение 3 1 42.9	1
10 жилое помещение 4 1 68.04	2
11 жилое помещение 4 1 41.99	1
12 жилое помещение 4 1 43.22	1
13 жилое помещение 4 1 35.21	1
14 жилое помещение 4 1 42.9	1
15 жилое помещение 5 1 68.04	2
16 жилое помещение 5 1 41.99	1
17 жилое помещение 5 1 43.22	1
18 жилое помещение 5 1 35.21	1
19 жилое помещение 5 1 42.9	1
20 жилое помещение 6 1 68.04	2
21 жилое помещение 6 1 41.99	1
22 жилое помещение 6 1 43.22	1
23 жилое помещение 6 1 35.21	1
24 жилое помещение 6 1 42.9	1
25 жилое помещение 7 1 53.74	2
26 жилое помещение 7 1 45.74	1
27 жилое помещение 7 1 38.68	1
28 жилое помещение 7 1 39.23	1
29 жилое помещение 7 1 35.21	1

30	жилое помещение	7	1	51.28	1
31	жилое помещение	3	2	66	2
32	жилое помещение	3	2	40.41	1
	•	3	2	45.06	1
		3	2	45.06	1
		3	2	40.41	1
		3	2	66	2
		4	2	66	2
		4	2	40.41	1
		4	2	45.06	1
		4	2	45.06	1
		4	2	40.41	1
		4	2	66	2
		5	2	66	2
		5	2	40.41	1
		5	2	45.06	1
46	жилое помещение	5	2	45.06	1
		5	2	40.41	1
48	жилое помещение	5	2	66	2
		6	2	66	2
50	жилое помещение	6	2	40.41	1
51	жилое помещение	6	2	81.43	3
52	жилое помещение	6	2	81.43	3
53	жилое помещение	6	2	40.41	1
54	жилое помещение	6	2	66	2
55	жилое помещение	7	2	49.18	2
56	жилое помещение	7	2	49.18	2
57	жилое помещение	2	3	42.9	1
58	жилое помещение	2	3	35.21	1
59	жилое помещение	2	3	41.06	1
60	жилое помещение	2	3	89.85	3
	-	3	3	42.9	1
62	жилое помещение	3	3	35.21	1
63	жилое помещение	3	3	43.22	1
	•	3	3	41.99	1
65	жилое помещение	3	3	68.04	2
66	жилое помещение	4	3	42.9	1
67	жилое помещение	4	3	35.21	1
	жилое помещение	4	3	43.22	1
69	жилое помещение	4	3	41.99	1
70	жилое помещение	4	3	68.04	2
71	•	5	3	42.9	1
72	жилое помещение	5	3	35.21	1

16 Жилое помещение 6 3 3 35.21 1 1 1 1 1 1 1 1 1	-	жилос помещение			71.55		=
77 жилое помещение 6 3 3 43.22 1. 78 жилое помещение 6 3 3 43.22 1. 79 жилое помещение 6 3 3 43.22 1. 79 жилое помещение 6 3 3 43.22 1. 80 жилое помещение 7 3 3 43.01 1. 82 жилое помещение 7 7 3 3 3.55.21 1. 84 жилое помещение 7 7 3 3.95.21 1. 84 жилое помещение 7 7 3 3.95.21 1. 85 жилое помещение 7 7 3 3.95.21 1. 86 жилое помещение 7 7 3 3.86.68 1. 87 жилое помещение 7 7 3 3.86.68 1. 87 жилое помещение 7 7 3 3.86.69 1. 88 жилое помещение 7 7 3 3.86.69 1. 88 жилое помещение 7 7 3 3.86.69 1. 89 жилое помещение 7 7 3 3.86.79 1. 80 жилое помещение 7 8 3 8.8.69 1. 80 жилое помещение 7 8 3 8.8.59 1. 80 жилое помещение 1 1 1.61.66 1. 80 жилое помещение 1 1 1.61.66 1. 80 жилое помещение 1 1.8.60 1. 80 жилое помещение 1 1.8.60 1. 80 жилое помещение 8 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8		жилое помещение	5	3	68.04		2
78 жилое помещение 6 3 43.22 1 79 жилое помещение 6 3 41.99 1 80 жилое помещение 7 3 43.01 1 62 жилое помещение 7 3 35.21 1 63 жилое помещение 7 3 39.23 1 84 жилое помещение 7 3 38.68 1 95 жилое помещение 7 3 45.74 1 95 жилое помещение 7 3 62.05 2 15.3 Об основных харак теристиках исжильж комещения 15.3.1 1		жилое помещение		3			1
79 жилле помещение 6 3 41.99 1 30 жилле помещение 7 3 68.04 2 81 жилле помещение 7 3 43.01 1 82 жилле помещение 7 3 35.21 1 84 жилле помещение 7 3 38.68 1 86 жилле помещение 7 3 45.74 1 86 жилле помещение 7 3 62.05 2 15.3 Об съповыза характеристиках 15.3.1 1 1 МПР-7 нежилок помещений 1 1 161.66 1 </td <td></td> <td>жилое помещение</td> <td></td> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td>1</td>		жилое помещение		3			1
80 жилое помещение 6 3 48.0.4 2 31 жилое помещение 7 3 43.01 1 82 жилое помещение 7 3 35.21 1 83 жилое помещение 7 3 39.23 1 85 жилое помещение 7 3 45.74 1 85 жилое помещение 7 3 45.74 1 15.3 05 основных характеристиках 15.3.1 1 1 № Назначение Этаж Номер подъезда Площарь м2 Площарь частей нежилого помещения МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торгави зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торгави зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торгави зал 88.57 Коридер 1 1 161.66 торгави зал 88.57 Коридер 1 1 </td <td></td> <td>жилое помещение</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td>		жилое помещение					1
1	79	жилое помещение	6	3	41.99		1
32 жилое помещение 7 3 35.21 1 1 1 1 1 1 1 1 1		жилое помещение	6	3	68.04		2
83 жилое помещение 7 3 39.23 1 84 жилое помещение 7 3 38.68 1 85 жилое помещение 7 3 45.74 1 86 жилое помещение 7 3 62.05 2 15.3 Об основных характеристиках нежилок помещений 15.3.1 1 № Назначение 1 1 161.66 Тлошадь, м2 Плошадь частей нежилого помещения МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 1	81	жилое помещение	7	3	43.01		1
84 жилое помещение 7 3 38.68 1 85 жилое помещение 7 3 45.74 1 15.3 Об основных характеристиках исжильномещений 15.3.1 15.3.1 № Назначение Этаж Номер подъезда Площадь, м2 Площадь частей нежилого помещения МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 МПР-7 нежилое помещения хранения 6.11 1 1.94 1.94 МПР-7 нежилое помещения хранения 6.07 1.71 1.71 1.71 1.71 1.71 1.71 1.71 1.71		жилое помещение	7	3	35.21		1
85 жилое помещение 7 3 45.74 1 36 жилое помещение 7 3 62.05 2 15.3 Об состояных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 15.3.1 № Назначение Этаж Номер подъезда Площадь, м2 Площадь частей нежилого помещения МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 моридор 14.94 помещения хранения от ходов 1.9 1.9 моридор 14.94 помещения хранения 6.01 момещения хранения 6.09 помещения хранения 6.07 КУИ (ком.убор,инвент аря) 1.71 помещение персонала 6.82 санузел 1.61 душевая 1.71 ОП-1 нкежилое помещение 1 2 223.59 зал на 48 посадочных мест 87.28 Санузел для посетителей 2.25 6ар 6.76 кумия 30.03 мойка посуды 7.38 1.93 1.93 1.93 1.93 <	83	жилое помещение	7	3	39.23		1
86 жилое помещение 7 3 62.05 2 15.3 Об основных характеристиках нежилия помещения межилия помещения межилия помещения 15.3.1 Площадь частей нежилого помещения № Назначение Этаж Номер подъезда Площадь, м2 Площадь частей нежилого помещения МПР-7 нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 Видения марактеристиках нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 Видения марактеристиках нежилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 Видения марактеристиках нежилое помещения 1 1 161.66 томещения хранения 6.11 Помещения хранения 6.09 1 1.00 1.00 1.00 Видения хранения 6.09 1.00	84	жилое помещение	7	3			1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений № Назначение МПР-7 межилое помещение 1 1 161.66 торговый зал 88.57 161.66 торговый зал 88.57 17.0 жаридор 14.94 19.9 помещения хранения 6.11 19.0 помещения хранения 6.99 19.0 помещения хранения 6.07 19.1 помещения хранения 6.07 19.1 помещения хранения 6.07 19.1 помещения кранения 6.07 19.1 помещения кранения 6.07 19.1 помещения хранения 6.07 19.1 помещения хранения 6.07 19.1 помещения хранения 6.07 19.1 помещения хранения 1.71 10.1 помещения хранения 1.73 10.1 помещения хранения 1.95 10.1 помещения хранения 1.95 10.1 помещения хранения 1.73 10.1 помещения хранения 1.74 10.1 помещения хранения 1.74 10.1 помещения хранения 1.75 10.1 помещения хранения 1.74 10.1 помещения хранения 1.75 10.1 помещения х	85	жилое помещение	7	3	45.74		1
нежилых помещений № Назначение Этаж Номер подъезда Площадь, м2 Площадь, м2 Площадь мастей нежилого помещения Наименование Площадь(м2) Площадь мастей нежилого помещения Площадь(м2) Площадь, м2 Площадь, м2 Площадь мастей нежилого помещения Площадь(м2) Площадь, м2 Площадь, м2 Площадь мастей нежилого помещения Площадь(м2) Площадь, м2 Площадь, м2 Площадь мастей нежилого помещения Валу Валу Валу Валу Валу Валу Валу Валу	86	жилое помещение	7	3	62.05		2
№ Пазначение 9 таж помер подъезда площадь. м2 Наименование Площадь(м2) МПР7 нежилое помещение 1 1 1 161.66 торговый зал 88.57 25.5 25.5 25.5 25.5 25.5 25.5 25.5 2			15.3.1				
Наименование Площадь(м2)	Nfo	Назизиония	2=211	Номор по па са па	Плошали	Площадь частей нежилого по	мещения
3агрузка 25.5	1/10	пазначение	Этаж	помер подъезда	площадь, м∠	Наименование	Площадь(м2)
Коридор 14.94	МПР-7	7 нежилое помещение	1	1	161.66	торговый зал	88.57
Пом.хранения от ходов 1.9						загрузка	25.5
Помещения хранения (6.11 Помещения хранения (6.09 Помещения хранения (6.09 Помещения хранения (6.07 КУИ (ком.убор.инвент аря) (1.71 Помещение персонала (6.82 Санузел (1.61 Душевая (1.71 Томещение персонала (1.61 Томещение персонала (1.61 Томещение (1.95 Томещение (1.95 Томещение (1.95 Томещение (1.95 Томещение (1.95 Томещения (1.95 Том						коридор	14.94
Помещения хранения 6.11							1.9
Помещения хранения 6.07						помещения хранения	6.11
KYV (ком.убор.инвентаря) 1.71 помещение персонала 6.82 1.61 1.7						помещения хранения	6.09
Помещение персонала 6.82 6.82 6.82 6.83 6.83 6.83 6.83 6.84 6.85						помещения хранения	6.07
Caнузел 1.61 Душевая 1.71						КУИ (ком.убор.инвентаря)	1.71
Душевая 1.71 ОП-1 нкежилое помещение 1 2 223.59 зал на 48 посадочных мест 87.28 Санузел для посет ит елей 1.95 Санузел для посет ит елей 2.25 бар 6.76 Кужня 30.03 Мойка посуды 7.38 Помещения хранения 8.21 Помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 Помещения хранения 8.06 Помещения хранения 8.06 Помещения хранения 6.17 Коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвент аря) 2.1						помещение персонала	6.82
ОП-1 нкежилое помещение 1 2 223.59 зал на 48 посадочных мест 87.28 Санузел для посет ит елей 1.95 Санузел для посет ит елей 2.25 Бар 6.76 Кухня 30.03 Мойка посуды 7.38 Помещения хранения 8.21 Помещения хранения 8.93 Бельевая 1.48 Помещения хранения 8.06 Помещения хранения 6.17 Коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвент аря) 2.1							1.61
санузел для посет ит елей 1.95 санузел для посет ит елей 2.25 бар 6.76 кухня 30.03 мойка посуды 7.38 помещения хранения 8.21 помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1							1.71
санузел для посет ит елей 1.95 санузел для посет ит елей 2.25 бар 6.76 кухня 30.03 мойка посуды 7.38 помещения хранения 8.21 помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1	ОП-1	нкежилое помещение	1	2	223.59	зал на 48 посадочных мест	87.28
бар 6.76 кухня 30.03 мойка посуды 7.38 помещения хранения 8.21 помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1						санузел для посет ит елей	1.95
кухня 30.03 мойка посуды 7.38 помещения хранения 8.21 помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1						санузел для посет ит елей	2.25
мойка посуды 7.38 помещения хранения 8.21 помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1						бар	6.76
мойка посуды 7.38 помещения хранения 8.21 помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1						кухня	30.03
помещения хранения 8.21 помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвент аря) 2.1							7.38
помещения хранения 8.93 бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1							
бельевая 1.48 помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1							8.93
помещения хранения 8.06 помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1							
помещения хранения 6.17 коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1						помещения хранения	
коридор 14.13 КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1							
КУИ (ком.убор.инвентаря) 2.1							
ј ј ПОМ.ХDаНения ОТХОДОВ II.34						пом.хранения от ходов	1.34

43.22

41.99

5 5

3

73

74

жилое помещение

жилое помещение

					душевая	1.7
					санузел	1.5
					помещения персонала	6.27
					загрузка	28.05
МПР-9	нежилое помещение	1	2	187.91	торговый зал	113.94
					помещение персонала	6.33
					душевая	1.84
					КУИ (ком.убор.инвентаря)	2.08
					коридор	11.54
					помещения хранения	8.27
					помещения хранения	14.84
					пом.хранения от ходов	1.8
					загрузка	25.67
					санузел	1.6
МПР-10	нежилое помещение	1	3	182.49	торговый зал	95.35
					загрузка	25.5
					коридор	16.31
					пом.хранения от ходов	1.9
					помещения хранения	6.11
					помещения хранения	6.09
					помещения хранения	11.76
					КУИ (ком.убор.инвентаря)	2.72
					помещение персонала	11.43
					душевая	2.38
					санузел	1.26
					тамбур	1.68
Оф-10	нежилое помещение	2	2	46.05	офис	34
					КУИ (ком.убор.инвентаря)	1.51
					санузел	2.29
					коридор	3.15
					тамбур	5.1
Оф-10	нежилое помещение	2	2	46.05	офис	34
					КУИ (ком.убор.инвентаря)	1.51
					санузел	2.29
					коридор	3.15
					тамбур	5.1
Оф-11	нежилое помещение	2	2	91.64	офис	66.33
					тамбур	2.4
					помещение персонала	9.78
					санузел	3.02
					санузел	3.09
					КУИ (ком.убор.инвентаря)	2.01
					коридор	5.01

Оф-11	нежилое помещение	2	2	91.64	офис	66.33
					тамбур	2.4
					помещение персонала	9.78
					санузел	3.02
					санузел	3.09
					КУИ (ком.убор.инвентаря)	2.01
					коридор	5.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и плошали

16.1.1

наз	значения и площади				
N∘	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур		1-2-3 секции, дом Б, 1 этаж	техническое	56.1
2	Лифтовой холл		1-2-3 секции, дом Б, 1 этаж	техническое	35.4
3	Лестничная клетка		1-2-3 секции, дом Б, 1 этаж	техническое	51.6
4	Коридор		1-2-3 секции, дом Б, 1 этаж	техническое	16.0
5	КУИ (комната уборочного инвента	ря)	1-2-3 секции, дом Б, 1 этаж	техническое	3.4
6	Внеквартирные кладовые жильцов	i .	1-2-3 секции, дом Б, 1 этаж	техническое	7.0
7	Техническое помещение		1-2-3 секции, дом Б, 1 этаж	техническое	20.3
8	Тамбур		1-2-3 секции, дом Б, 2 этаж	техническое	16.4
9	Лифтовой холл		1-2-3 секции, дом Б, 2 этаж	техническое	73.5
10	Лест ничная клет ка		1-2-3 секции, дом Б, 2 этаж	техническое	50.3
11	Коридор		1-2-3 секции, дом Б, 2 этаж	техническое	15.0
12	КУИ (комната уборочного инвентаря)		1-2-3 секции, дом Б, 2 этаж	техническое	6.6
13	Внеквартирные кладовые жильцов	1	1-2-3 секции, дом Б, 2 этаж	техническое	10.1
14	Колясочная		1-2-3 секции, дом Б, 2 этаж	техническое	20.1
15	Лифтовой холл		1-2-3 секции, дом Б, 3-4-5 этажи	техническое	65.3
16	Лест ничная клет ка		1-2-3 секции, дом Б, 3-4-5 этажи	техническое	37.8
17	Коридор		1-2-3 секции, дом Б, 3-4-5 этажи	техническое	17.3
18	Колясочная		1-2-3 секции, дом Б, 3-4-5 этажи	техническое	20.1
19	Лифтовой холл		1-2-3 секции, дом Б, 6 этаж	техническое	65.3
20	Лест ничная клет ка		1-2-3 секции, дом Б, 6 этаж	техническое	37.8
21	Коридор		1-2-3 секции, дом Б, 6 этаж	техническое	17.3
22	Колясочная		1-2-3 секции, дом Б, 6 этаж	техническое	20.1
23	Лифтовой холл		1-2-3 секции, дом Б, мансардный этаж	техническое	120.4
24	Лестничная клетка		1-2-3 секции, дом Б, мансардный этаж	техническое	37.8
25	Коридор		1-2-3 секции, дом Б, мансардный этаж	техническое	15.8
26	Колясочная		1-2-3 секции, дом Б, мансардный этаж	техническое	5.7
					842.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
		роительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	дания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 208 402,87 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
должны быть открыты счета эскроу, о		ьств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязат ельст в заст ройщика по договорам участ ия в долевом ст роит ельст ве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000013227
		Корреспондент ский счет: 3010181040000000225
		БИК: 04452555
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

19.7.1.1.3.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: • О
19.7.1.1.3.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 409,88 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: 17 176 275,20 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и ием привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного н	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		и инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

предусмат ривающих передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте 23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:		1	

Объект №3

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания, результатах инженерных изысканий, установлено федеральным законом	дусмот ре архит ек	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и гатах тосударственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: П площадки отдыха с использованием малых архитектурных форм П площадок для игр детей П площадок для занятий спортом Тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Колі 128	ичество жилых помещени В	ıй: 	
		15.1.2	Колі 9	ичество нежилых помеще	ний:	
		15.1.2.1	D T O	ом числе машино-мест:		
		15.1.2.2	D T O	ом числе иных нежилых по	мещений:	
	б основных характ ерист иках помещений	15.2.1				
N₂	Назначение	Эта	ж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2		1	67.27	2
2	жилое помещение	2		1	40.57	1
3	жилое помещение	2		1	60.76	2
4	жилое помещение	2		1	57.25	2
5	жилое помещение	3		1	67.27	2
6	жилое помещение	3		1	42.51	1
7	жилое помещение	3		1	39.87	1
8	жилое помещение	3	-	1	44.45	1
9	жилое помещение	3		1	60.49	2
10	жилое помещение	4		1	67.27	2
11	жилое помещение	4	-	1	42.51	1
12	жилое помещение	4	-	1	39.87	1
13	жилое помещение	4		1	44.45	1
14	жилое помещение	4		1	60.49	2
15	жилое помещение	5		1	67.27	2
16	жилое помещение	5		1	42.51	1
17	жилое помещение	5		1	39.87	1
18	жилое помещение	5		1	44.45	1
19	жилое помещение	5	-	1	60.49	2
	жилое помещение	6		1	67.27	2
21	жилое помещение	6		1	42.51	1
22	жилое помещение	6		1	39.87	1
23	жилое помещение	6		1	44.45	1
24	жилое помещение	6		1	60.49	2
25	жилое помещение	7		1	52.94	1
26	жилое помещение	7		1	53.93	1
27	жилое помещение	7		1	75.05	2
28	жилое помещение	7		1	66.55	2
29	жилое помещение	2		2	105.08	3
	<u> </u>				L	

30	жилое помещение	2	2	40.57	1
31	жилое помещение	2	2	89.47	3
32	жилое помещение	3	2	105.08	3
33	жилое помещение	3	2	42.51	1
34	жилое помещение	3	2	42.51	1
35	жилое помещение	3	2	67.27	2
36	жилое помещение	4	2	105.08	3
37	жилое помещение	4	2	42.51	1
38	жилое помещение	4	2	42.51	1
39	жилое помещение	4	2	67.27	2
40	жилое помещение	5	2	105.08	3
41	жилое помещение	5	2	42.51	1
42	жилое помещение	5	2	42.51	1
43	жилое помещение	5	2	67.27	2
44	жилое помещение	6	2	105.08	3
45	жилое помещение	6	2	42.51	1
46	жилое помещение	6	2	42.51	1
47	жилое помещение	6	2	67.27	2
48	жилое помещение	7	2	104.42	3
49	жилое помещение	7	2	37.17	1
50	жилое помещение	7	2	53.93	1
51	жилое помещение	7	2	62	2
52	жилое помещение	2	3	102.65	4
53	жилое помещение	2	3	42.51	1
54	жилое помещение	2	3	42.51	1
55	жилое помещение	2	3	65.67	2
56	жилое помещение	3	3	102.65	4
57	жилое помещение	3	3	42.51	1
58	жилое помещение	3	3	42.51	1
59	жилое помещение	3	2	67.4	2
	жилое помещение	4	3	102.65	4
	жилое помещение	4	3	42.51	1
	жилое помещение	4	3	42.51	1
	жилое помещение	4	2	67.4	2
	жилое помещение		3	102.65	4
	жилое помещение	5		42.51	1
66	жилое помещение			42.51	1
	жилое помещение			67.4	2
	жилое помещение		3	102.65	4
	жилое помещение		3	42.51	1
	жилое помещение		3	42.51	1
	жилое помещение			67.4	2
72	жилое помещение	7	3	85.83	3

73	жилое помещение	7	3	52.14	1
	жилое помещение	7	3	53.93	1
	жилое помещение	7	3	60.22	2
	жилое помещение			65.67	2
-	жилое помещение		4	42.51	1
	жилое помещение	2	4	42.51	1
	жилое помещение	2	4	65.67	2
	жилое помещение	3	4	67.4	2
	жилое помещение	3	4	42.51	1
-	жилое помещение	3	4	42.51	1
	жилое помещение	3	4	67.4	2
	жилое помещение	3	4	67.4	2
	жилое помещение	3	4	42.51	1
	жилое помещение	3	4	42.51	1
-	жилое помещение	3	4	67.4	2
88	жилое помещение	3	4	67.4	2
	жилое помещение	3	4	42.51	1
90	жилое помещение	3	4	42.51	1
91	жилое помещение	3	4	67.4	2
92	жилое помещение	3	4	67.4	2
93	жилое помещение	3	4	42.51	1
94	жилое помещение	3	4	42.51	1
95	жилое помещение	3	4	67.4	2
96	жилое помещение	7	4	52.94	1
97	жилое помещение	7	4	53.93	1
98	жилое помещение	7	4	53.93	1
99	жилое помещение	7	4	60.21	2
100	жилое помещение	2	5	65.67	2
101	жилое помещение	2	5	42.51	1
102	жилое помещение	2	5	39.87	1
	жилое помещение	2	5	41.22	1
	жилое помещение		5	54.84	2
105	жилое помещение	3	5	67.4	2
106	жилое помещение	3	5	42.51	1
	жилое помещение	3	5	39.87	1
108	жилое помещение	3	5	44.45	1
109	жилое помещение	3	5	60.49	2
	жилое помещение	4	5	67.4	2
	жилое помещение	4	5	42.51	1
	жилое помещение	4	5	39.87	1
	жилое помещение	4	5	44.45	1
	жилое помещение			60.49	2
115	жилое помещение	5	5	67.4	2

116	жилое помещение	5	5		42.51	1	
	жилое помещение	5	5		39.87	1	
	жилое помещение	5	5		44.45	1	
118	·						
	жилое помещение	5	5		60.49	2	
120	жилое помещение	6	5		67.4	2	
	жилое помещение	6	5	,	42.51	1	
_	жилое помещение	6	5		39.87	1	
123	жилое помещение	6	5		44.45	1	
124	жилое помещение	6	5		60.49	2	
125	жилое помещение	7	5		52.94	1	
126	жилое помещение	7	5	!	53.93	1	
127	жилое помещение	7	5	ŀ	75.05	2	
128	жилое помещение	7	5	ļ	64.54	2	
	основных характеристиках х помещений	.5.3.1					
TICHTOIDE	КПОМЕЩЕНИИ				Ппошаль на	стей нежилого помеще	эния
N∘	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, і	м2 Наименован		Площадь(м2)
МПР-11	нежилое помещение	1	1	167.1	торговый за		76.52
1411111 - 1 1	пежилое помещение		1	107.1	помещения		37.83
					помещения	·	10.89
					санузел	Переопала	5.4
					загрузка		34.95
					пом.хранени	1Я ОТ ХОЛОВ	1.51
МПР-12	нежилое помещение	1	1	134.91	торговый за		46.11
		_			помещения		25.67
					помещения		10.89
					санузел	- P	5.4
					загрузка		44.95
					пом.хранени	1Я ОТ ХОДОВ	1.89
МПР-13	нежилое помещение	1	2	114.61	торговый за		45.59
					помещения	хранения	16.2
					помещения		5.76
					санузел		4.65
					загрузка		38.81
					пом.хранени	1Я ОТ ХОДОВ	3.6
МПР-23		1	3	464.05	торговый за	эл	384.34
					тамбур торг	ового зала	8.67
					тамбур служ	кебного входа	2.3
					пом.хранени	1Я ОТ ХОДОВ	2.5
					помещение	персонала	8.25
					блок санпом	е щений	9.74
					коридор		18.37

					пом.подготовки товара	7.15
					кладовая	10.43
					морозильная камера	5.39
					холодильная камера	6.91
ИПР-14	нежилое помещение	1	3	86.26	торговый зал	57.7
					помещения хранения	10.45
					помещения персонала	8.01
					санузел	3.78
					загрузка	4.34
					пом.хранения от ходов	1.98
ИПР-15	нежилое помещение	1	4	163.37	торговый зал	97.63
					помещения хранения	22.86
					помещения персонала	5.8
					санузел	4.65
					загрузка	28.21
					пом.хранения от ходов	4.22
/ ПР-16	нежилое помещение	1	4	133.59	торговый зал	60.4
					помещения хранения	28.85
					помещения персонала	6.5
					санузел	4.5
					загрузка	29.69
					пом.хранения от ходов	3.65
)Ф-12	нежилое помещение	1	5	116.75	офис	75
					подсобное помещение	27.05
					тамбур,коридор	10.26
					санузел	4.2
)Ф-13	нежилое помещение	1	5	137.57	офис	90.7
					подсобное помещение	34.32
					тамбур,коридор	8.36
					санузел	4.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

	зна тепия и площади			
N∘	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1-2 секции, дом В, 1 этаж	техническое	14.6
2	Лифтовой холл	1-2 секции, дом В, 1 этаж	техническое	34.5
3	Лест ничная клет ка	1-2 секции, дом В, 1 этаж	техническое	27.0
4	Техническое помещение	1-2 секции, дом В, 1 этаж	техническое	31.1
5	Тамбур	3-4-5 секции, дом В, 1 этаж	техническое	31.3
6	Лифтовой холл	3-4-5 секции, дом В, 1 этаж	техническое	34.3

7	Коридор		3-4-5 секции, дом В, 1 этаж	т ехническое	14.0	
	Лест ничная клет ка		3-4-5 секции, дом В, 1 этаж	техническое	40.5	
9	КУИ (комната уборочного инвента	ря)	3-4-5 секции, дом В, 1 этаж	т ехническое	4.2	
10	Внекварт ирные кладовые жильцов		3-4-5 секции, дом В, 1 этаж	техническое	18.8	
11	Техническое помещение		3-4-5 секции, дом В, 1 этаж	техническое	15.0	
12	Тамбур		3-4-5 секции, дом В, 2 этаж	техническое	18.7	
13	Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	техническое	75.6	
14	Лест ничная клет ка		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	техническое	37.8	
15	КУИ (комната уборочного инвента	ря)	3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	техническое	2.7	
16	Внеквартирные кладовые жильцов	•	3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	техническое	13.0	
	Колясочная		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	техническое	14.3	
18	Тамбур		1-2 секции, дом В, 2 этаж	техническое	20.5	
19	Лифтовой холл		1-2 секции, дом В, 2 этаж	техническое	40.9	
20	Лест ничная клет ка		1-2 секции, дом В, 2 этаж	техническое	25.2	
21	КУИ (комната уборочного инвента	ря)	1-2 секции, дом В, 2 этаж	техническое	5.4	
22	Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом В, 3-4-5 этаж	техническое	60.2	
23	Лест ничная клет ка		3-4-5 секции, дом В, 3-4-5 этаж	техническое	37.8	
24	Колясочная		3-4-5 секции, дом В, 3-4-5 этаж	техническое	19.6	
25	Лифтовой холл		1-2 секции, дом В, 3-4-5 этаж	техническое	41.3	
26	Лест ничная клет ка		1-2 секции, дом В, 3-4-5 этаж	техническое	25.2	
27	Колясочная		1-2 секции, дом В, 3-4-5 этаж	техническое	10.5	
28	Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом В, мансардный этаж	техническое	85.2	
29	Лест ничная клет ка		3-4-5 секции, дом В, мансардный этаж	техническое	35.8	
30	Лифтовой холл		1-2 секции, дом В, мансардный этаж	техническое	66.2	
31	Лест ничная клет ка		1-2 секции, дом В, мансардный этаж	техническое	23.8	
					924.9	
инх пре бол дан 17		проекта стр	роительства, включающем информацию об этапах и о			
пре не <i>р</i>	дполагаемом сроке получения раз вижимост и	решения на	ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) много			
	1 О примерном графике лизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2018 г.			ации проекта строительства:			
	1 (2) О примерном графике ализации проекта строительства 40 процентов готовности					
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа 2 квартал 2019 г.	ации проекта строительства:		
	1 (3) О примерном графике лизации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
осуществлению платежей, указанных	в пунктах 7	дания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом Бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 355 013,57 руб.
18.2 О размере подлежащих осущест влению плат ежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строительст ве многокварт ирных домов и иных объектов недвижимост и и о внесении изменений в некоторые законодат ельные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
должны быть открыты счета эскроу, о		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязат ельст в заст ройщика по договорам участ ия в долевом ст роит ельст ве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000013227
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 04452555 5
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объект ов долевого строительст ва и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительст ва (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплат ы обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счет ов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: 26
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 45 424 034,2 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Нежилые помещения:
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 147 982 793,68 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
10 7 3 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Жилые помещения:
	Вид объекта долевого строительства:
	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	машино-места:
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 074,08 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 360,56 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

Company of the Compan				
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.		
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.		
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.		
20 Об иных соглашениях и о сделках, н	на основаниі	и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и		
		ием привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
	17 (). 1 . 4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекают ся денежные средства:		
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.		
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законод 23.1 Иная информация о проекте	I	Иная информация о проекте:
2312 Iman impopination o ripocki c		and medaline special

Объект №4

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляет ся реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской Федерации о градостроительной деят ельност и	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архитект урно-строительное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- строит ельное проект ирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пплощадки отдыха с использованием малых архитектурных форм Пплощадок для игр детей Пплощадок для занятий спортом тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

стро прое мног объе	О количестве в составе ящихся (создаваемых) в рамках кта строительства оквартирных домов и (или) иных ктов недвижимости жилых ещений и нежилых помещений	15.1.1	30			
	'	15.1.2	2 Ko.	личество нежилых помец	цений:	
	-	15.1.2	P =	ом числе машино-мест:		
		15.1.2	2.2 B T	ом числе иных нежилых г	помещений:	
	Об основных характеристиках ых помещений	15.2.1	-			
N º	Назначение	Эта	аж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2		1	44.98	1
2	жилое помещение	2		1	42.35	1
3	жилое помещение	2		1	42.35	1
4	жилое помещение	2		1	44.98	1
5	жилое помещение	3		1	62.55	2
6	жилое помещение	3		1	46.09	1
7	жилое помещение	3		1	43.74	1
8	жилое помещение	3		1	43.74	1
9	жилое помещение	3		1	46.09	1
10	жилое помещение	3		1	62.55	2
	жилое помещение	4		1	62.21	2
12	жилое помещение	4		1	46.09	1
13	жилое помещение	4		1	43.74	1
-	жилое помещение	4		1	43.74	1
	жилое помещение	4		1	46.09	1
	жилое помещение	4		1	62.21	2
	жилое помещение	5		11	62.21	2
-	жилое помещение	5		11	46.09	1
	жилое помещение	5		1	43.74	1
	жилое помещение	5		11	43.74	1
	жилое помещение	5		11	46.09	1
	жилое помещение	5		11	62.21	2
	жилое помещение	6		11	62.21	2
	жилое помещение	6/7	/	11	85.74	3
-	жилое помещение	6/7		11	71.69	2
	жилое помещение	6/7		11	71.69	2
	жилое помещение	6/7		11	85.74	3
	жилое помещение	6		11	62.21	2
	жилое помещение	7		1	62.13	2
	жилое помещение	<u></u>		<u> -</u>	02.13	<u>-</u>

30 жилое помещение	жилое помещение 7 1 62.13 2						
15.3 Об основных характ ерист иках нежилых помещений							
·	Ī	<u> </u>		Ī.,		Площадь частей нежилого по	мещения
Nº	Назначен	ние	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)
Медецинский кабинет	нежилое	помещение	2	1	62.02	тамбур	7.61
		·				холл	12.38
						кабинет врача	14
						процедурный кабинет	13.38
						санузел для МГН	3.49
						комната отдыха/кухня	8.78
						санузел	1.98
ОФ-21	нежилое	помещение	2	1	54.12	офис	34.76
						подсобное помещение	5.28
						тамбур,коридор	5.75
						санузел	2.22
						комната для приема пищи	6.11
пользования с указанием их более чем одного помещени 16.1 Перечень помещений о пользования с указанием их назначения и площади	ия в данно бщего		и, перечень	технологического и	инженерного обо	орудования, предназначенного д	ля обслуживания
№ Вид помещения		Описание м	честа распо	ложения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Тамбур		стилобат,	•			техническое	7.3
2 Лифтовой холл		стилобат,				т ехническое	14.0
3 Лестничная клетка		стилобат,				т ехническое	14.7
4 Тамбур		2 этаж, до				т ехническое	11.9
5 Лифтовой холл			этаж, дом Г			т ехническое	27.8
6 Лестничная клетка		2 этаж, до	мГ			т ехническое	12.6
7 Лифтовой холл		Зэтаж,до	этаж , дом Г			техническое	25.2
8 Лестничная клетка		Зэтаж,до	этаж , дом Г			т ехническое	12.6
9 Колясочная			этаж, дом Г			техническое	5.2
10 Лифтовой холл		4-5 этажи, дом Г		-5 этажи, дом Г		т ехническое	25.2
11 Лестничная клетка			этажи, дом Г			т ехническое	12.6
12 Колясочная		4-5 этажи, дом Г		мГ		т ехническое	5.2
13 Лифтовой холл		6 этаж, дом Г				т ехническое	25.5
14 Лестничная клетка		6 этаж, до	м Г			т ехническое	12.6
15 Колясочная		6 этаж, до	м Г			т ехническое	5.2
16 Лифтовой холл		7 этаж- ма	нсардный, д	ом Г		т ехническое	27.5
17 Лестничная клетка		7 этаж- мансард		одный, дом Г		т ехническое	12.6
18 Колясочная		7 этаж- ма	нсардный, д	ом Г		т ехническое	5.2
19 Лестничная клетка		7 этаж- ма	к- мансардный, дом Г			т ехническое	12.6
20 Колясочная		7 этаж- ма	аж- мансардный, дом Г			т ехническое	5.2

21 Техническое помещение	стилобат,,	дом Д	т ехническое	3.4
22 Венткамера	стилобат,,	дом Д	т ехническое	47.0
23 Венткамера	стилобат,,	дом Д	т ехническое	47.1
24 Техническое помещение	стилобат,,	дом Д	т ехническое	9.0
25 Техническое помещение	стилобат,,	дом Д	техническое	8.3
				395.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		роительства, включающем информацию об этапа ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) и		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 1 квартал 2020 г.	ализации проекта строительств	a:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 2 квартал 2020 г.	ализации проекта строительств	a:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 3 квартал 2020 г.	ализации проекта строительств	a:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 4 квартал 2020 г.	ализации проекта строительств	a:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацы	ию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 2 квартал 2021 г.	ализации проекта строительств	a:
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	дания) многоквартирного дома и (или) иного объ и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 3 Бъектов недвижимости и о внесении изменений в	0 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об уч	астии в долевом
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 70 232,54 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многокварт ирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательст в застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281020000013227
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225

		БИК:
		044525555
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идент ификационный номер налогоплат ельщика кредит ора:
		Дост упная сумма кредита (займа):
		Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 124,42 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

		DROWS DE OBJECTOR R OTHOUGHUM KOTORIN DOFOROR MISCHAR R ROBOROM CTROMTORI CTRO SOMBIOUS HERM
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 101 220,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Оруб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Оруб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и ием привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	1		
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика	
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона	
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, и	информация о проекте	

Иная информация о проекте:

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Объект №5

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пплощадки отдыха с использованием малых архитектурных форм Пплощадок для игр детей Пплощадок для занятий спортом тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

стро прое мног объе	О количестве в составе ящихся (создаваемых) в рамках кта строительства оквартирных домов и (или) иных ктов недвижимости жилых щений и нежилых помещений	15.1.1	30			
		15.1.2	Ko. 2	личество нежилых помег	цений:	
		15.1.2	D T	ом числе машино-мест:		
		15.1.2	.2 B T	ом числе иных нежилых і	помещений:	
	Об основных характеристиках ых помещений	15.2.1				
Nº	Назначение	Эта	эж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2		1	44.98	1
2	жилое помещение	2		1	42.35	1
3	жилое помещение	2		1	42.35	1
4	жилое помещение	2		1	44.98	1
5	жилое помещение	3		1	62.55	2
6	жилое помещение	3		1	46.09	1
7	жилое помещение	3		1	43.74	1
8	жилое помещение	3		1	43.74	1
9	жилое помещение	3		1	46.09	1
10	жилое помещение	3		1	62.55	2
11	жилое помещение	4		1	62.21	2
	жилое помещение	4		1	46.09	1
13	жилое помещение	4		1	43.74	1
-	жилое помещение	4		1	43.74	1
	жилое помещение	4		1	46.09	1
	жилое помещение	4		1	62.21	2
	жилое помещение	5		1	62.21	2
-	жилое помещение	5		1	46.09	1
	жилое помещение	5		1	43.74	1
	жилое помещение	5		1	43.74	1
	жилое помещение	5		1	46.09	1
	жилое помещение	5		1	62.21	2
	жилое помещение	6		1	62.21	2
-	жилое помещение	6/7		1	85.74	3
	жилое помещение	6/7		1	71.69	2
-	жилое помещение	6/7		1	71.69	2
-	жилое помещение	6/7		1	85.74	3
-	жилое помещение	6		11	62.21	2
	жилое помещение	7		1	62.13	2
23	жилое помещение			<u> </u> +	02.13	<u></u>

30 жил	лое помещение	7	1	62.13	3	[2	2
15.3 O6 c	сновных характ ерист иках	15.3.1					
нежилых	помещений	15.5.1					
Nº	Назизионио	Этаж	Номор поплозпо	Площадь, м2	Площ	адь частей нежилого поме	ещения
) No	Назначение	J an	Номер подъезда	площадь, мг	Наиме	енование	Площадь(м2)
ОФ-17	нежилое помещение	2	1	54.12	офис		45.98
					тамбу	/p,коридор	5.75
					сануз	ел	2.22
					комна	та для приема пищи	6.11
ОФ-18	нежилое помещение	2	1	60.06	офис		34.76
					подсо	бное помещение	5.28
					тамбу	/p,коридор	5.75
					сануз	ел	2.22
					комна	та для приема пищи	6.11
	гаве общего имущества в ст						
	іния с указанием их назначен		ди, перечень технолог	гического и инжене	рного обс	орудования, предназначен	ного для обслуживания
	м одного помещения в данно	ом доме)					
	ечень помещений общего ния с указанием их	16.1.1					
	ния с указанием их ния и площади	10.1.1					
	помещения	Описание	места расположения	помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Тамб		стилобат	•			техническое	7.3
	говой холл	стилобат				техническое	14.0
	ничная клетка	стилобат			техническое	14.7	
4 Тамб		2 этаж, д				техническое	11.9
	говой холл	2 этаж, д				техническое	27.8
	ничная клетка	2 этаж, д				т ехническое	12.6
	говой холл	З этаж , д				т ехническое	25.2
	ничная клетка	_	3 этаж , дом Д			т ехническое	12.6
	сочная	Зэтаж, д				т ехническое	5.2
	говой холл	4-5 этажи				т ехническое	25.2
	ничная клетка	4-5 этажи				т ехническое	12.6
12 Коля	сочная	4-5 этажи				т ехническое	5.2
13 Лифт	говой холл	6 этаж, д				техническое	25.5
	ничная клетка	6 этаж, д				т ехническое	12.6
15 Коля	сочная	6 этаж, д				техническое	5.2
16 Лифт	говой холл		ансардный, дом Д			т ехническое	27.5
17 Лест	ничная клетка	7 этаж- м	ансардный, дом Д			т ехническое	12.6
18 Коля	сочная	7 этаж- м	ансардный, дом Д			т ехническое	5.2
19 Лест	ничная клетка	7 этаж- м	ансардный, дом Д			т ехническое	12.6
20 Коля	сочная	7 этаж- м	7 этаж- мансардный, дом Д			т ехническое	5.2
21 Техні	ическое помещение	стилобат	стилобат, дом Д			техническое	3.4
22 Вент	камера		стилобат, дом Д			т ехническое	47.0
	камера	ст илобат	, дом Д			т ехническое	47.1

24 Te	хническое помещение	стилобат,,	дом Д	техническое	9.0	
25 Te	хническое помещение	стилобат,,	дом Д	техническое	8.3	
					395.8	
инжен предн более данно	еречень технологического и верного оборудования, азначенного для обслуживания чем одного помещения в м доме					
предп			роительства, включающем информацию об этапа ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых)			
	примерном графике зации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа роз квартал 2017 г.	еализации проекта строительств	a:	
	 О примерном графике зации проекта строительства 	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ро 4 квартал 2017 г.	еализации проекта строительств	a:	
	3) О примерном графике зации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа рогом 2 квартал 2018 г.	еализации проекта строительств	a:	
	1) О примерном графике зации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа розивартал 2020 г.	еализации проекта строительств	a:	
	5) О примерном графике зации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ра 4 квартал 2020 г.	еализации проекта строительств	a:	
осуще ст рои ⁻ Федер	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»					
	планируемой стоимости тельства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 70 232,54 руб.			
осуще указан статы 30 дек участи многог объект внесен законо	размере подлежащих ствлению платежей, ных в пунктах 7 и 8 части 1 и 18 Федерального закона от кабря 2004 г. № 214-ФЗ «Оби в долевом строительстве квартирных домов и иных тов недвижимости и онии изменений в некоторые одательные акты Российской рации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с за деятельности договору о развитии застроенной		ельной	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		ьств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000013227
		Корреспондент ский счет: 3010181040000000225
		БИК: 04452555
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	10 7 1 1 2 1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7	7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: 0
19.7	7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7	7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7		Жилые помещения:
19.7	7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7	7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 928,89 м2
19.7	7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7	7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7	7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7	7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7	7.2.1.3	Машино-места:
19.7	7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7	7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
	7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7	7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7	7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7	7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 37 068 667,86 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и нем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средст в:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного н	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		и инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

предусмат ривающих передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте 23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:		1	

Объект №6

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания, результатах инженерных изысканий, установлено федеральным законом	дусмот ре архит ек	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и таких экспертиз тах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архитект урно-строительное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пплощадки отдыха с использованием малых архитектурных форм Пплощадок для игр детей Пплощадок для занятий спортом тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

ст ро прое мног объе	О количестве в составе вящихся (создаваемых) в рамках кта строительства оквартирных домов и (или) иных ктов недвижимости жилых вщений и нежилых помещений	15.	.1.1	32	личество жилых помещений:		
		15.	.1.2 K	<u>.</u> Ω1	личество нежилых помещений:		
		15.	.1.2.1 B) T	ом числе машино-мест:		
		15.	.1.2.2 B	; т	ом числе иных нежилых помещен	ний:	
	Об основных характ ерист иках ых помещений	15.	.2.1				
	Назначение	T	Этаж		Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
	жилое помещение		2		1	54.84	2
	жилое помещение	\exists	2		1	41.22	1
3	жилое помещение		2		1	39.87	1
	жилое помещение		2		1	42.55	1
	жилое помещение		2		1	65.67	2
6	жилое помещение		3		1	60.49	2
7	жилое помещение	T	3		1	44.45	1
8	жилое помещение	T	3		1	39.87	1
	жилое помещение	T	3		1	42.55	1
	жилое помещение		3		1	67.4	2
	жилое помещение	一	4		1	60.49	2
	жилое помещение	一	4		1	44.45	1
	жилое помещение	一	4		1	39.87	1
	жилое помещение	\neg	4		1	42.55	1
	жилое помещение	一	4		1	67.4	2
	жилое помещение	一	5	_	1	60.49	2
	жилое помещение	一	5	_	1	44.45	1
	жилое помещение		5	_	1	39.87	1
	жилое помещение	\neg	5		1	42.55	1
-	жилое помещение	\neg	5		1	67.4	2
	жилое помещение		6		1	60.49	2
	жилое помещение		6		1	44.45	1
	жилое помещение		6		1	39.87	1
—	жилое помещение	_	6	_	1	42.55	1
	жилое помещение		6		1	67.4	2
	жилое помещение	\neg	7		1	59.44	1
	жилое помещение	一	7		1	75.05	2
	жилое помещение	一	7	_	1	53.9	1
	жилое помещение	\neg	7	—	1	60.21	2
<u> </u>	· ·				•		

30	жилое помещение	2	2	65.67	2
31	жилое помещение	2	2	42.55	1
32	жилое помещение	2	2	42.55	1
33	жилое помещение	2	2	65.67	2
34		3	2	67.4	2
35	жилое помещение	3	2	42.55	1
36	жилое помещение	3	2	42.55	1
37		3	2	67.4	2
38		4		67.4	2
39	жилое помещение	4	2	42.55	1
40		4	2	42.55	1
41		4	2	67.4	2
42	жилое помещение	5	2	67.4	2
43	жилое помещение	5	2	42.55	1
44		5	2	42.55	1
45		5	2	67.4	2
46		6		67.4	2
47		6	2	42.55	1
48		6	2	42.55	1
49		6	2	67.4	2
50	жилое помещение	7	2	52.94	1
51	жилое помещение	7	2	53.9	1
52	жилое помещение	7	2	53.9	1
53	жилое помещение	7	2	60.21	2
54	жилое помещение	2	3	65.67	2
	жилое помещение	2	3	42.55	1
55					
56	жилое помещение	2	3	39.87	1
57	жилое помещение	2	3	41.22	1
58	жилое помещение	2	3	54.84	2
59	жилое помещение	3	3	67.4	2
60	жилое помещение	3	3	42.55	1
61	жилое помещение	3	3	39.87	1
62	жилое помещение	3	3	44.45	1
63	жилое помещение	3	3	60.49	2
64	жилое помещение	4	3	67.4	2
65	жилое помещение	4	3	42.55	1
66	жилое помещение	4	3	39.87	1
67	жилое помещение	4	3	44.45	1
68	жилое помещение	4	3	60.49	2
69	жилое помещение	5	3	67.4	2
70	жилое помещение	5	3	42.55	1
71	жилое помещение	5	3	39.87	1

)
——

44.45

5

жилое помещение

3

пользования с указанием их назначен более чем одного помещения в данно	ия и площад	создаваемом) в рамках проекта строительства мно ци, перечень технологического и инженерного обор		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их	16.1.1			
назначения и площади				
№ Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Тамбур		1-2 -3 секции, дом Е, 1 этаж	т ехническое	23.1
2 Лифтовой холл		1-2 -3 секции, дом Е, 1 этаж	т ехническое	51.7
3 Лестничная клетка		1-2 -3 секции, дом Е, 1 этаж	т ехническое	40.5
4 Техническое помещение		1-2 -3 секции, дом Е, 1 этаж	т ехническое	42.7
5 Тамбур		1-2 -3 секции, дом Е, 2 этаж	т ехническое	30.8
6 Лифтовой холл		1-2 -3 секции, дом Е, 2 этаж	т ехническое	63.1
7 Лестничная клетка		1-2 -3 секции, дом Е, 2 этаж	т ехническое	37.8
8 КУИ (комната уборочного инвента	ря)	1-2 -3 секции, дом Е, 2 этаж	техническое	8.1
9 Лифтовой холл	•	1-2 -3 секции, дом Е, 3-4-5-6 типовые этажи	т ехническое	63.6
10 Лестничная клетка		1-2 -3 секции, дом Е, 3-4-5-6 типовые этажи	т ехническое	37.8
11 Колясочная		1-2 -3 секции, дом Е, 3-4-5-6 типовые этажи	т ехническое	15.7
12 Лифтовой холл		1-2 -3 секции, дом Е, 7 этаж -мансардный	т ехническое	96.8
13 Лестничная клетка		1-2 -3 секции, дом Е, 7 этаж -мансардный	т ехническое	35.8
				547.5
	проекта ст	роительства, включающем информацию об этапах в ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реа 1 квартал 2020 г.	лизации проекта строительств	a:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реа 2 квартал 2020 г.	лизации проекта строительств	a:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реа 3 квартал 2020 г.	лизации проекта строительств	a:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реа 4 квартал 2020 г.	лизации проекта строительств	a:

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
осуществлению платежей, указанных	в пунктах 7	здания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих У и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 202 931,9 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		ьств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
·	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика от крыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка:
		Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000013227
		Корреспондент ский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525555
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительст ва и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительст ва (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.1.1.1	Жилые помещения:
19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 225,33 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.2.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3 Машино-места:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.3.1 использованием счетов эскроу: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при 19.7.2.1.3.2 условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.3.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1 Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.1.2 компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданска 19.7.3.1.1.3 от вет ст венност и застройщика: 10 289 165,76 руб.
19.7.3.1.2 Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.2.2 компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданска 19.7.3.1.2.3 от вет ст венност и застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3 Машино-места:
19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.3.2 компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданска 19.7.3.1.3.3 от вет ст венност и застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1.3 Организационно-правовая форма организации, у которой привлежают ся денежные средства: 20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлежают ся денежные средства; 20.1.4 (Мадивидуальный ножер налоголлательщика организации, у которой привлежают ся денежные средства; 20.1.5 (Сумма привлеченных средства; 20.1.5 (Сумма привлеченных средства; 20.1.7 (Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возарату рривлеченных средств; 21.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22.1 Мирормация в отношении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.1 в мисле в целях строительства жилья эконом освоених территории, договоре о комплексном развит из территории по инициативе органа местного самоуправления по инфициативе правообладателей, договоре о комплексном развити территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом гораном составения, иных заключенных застройщиком с органом местного самоуправления перватории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом гораном гор	20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1.4 индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 20.1.5 Сумма привлеченных средств: 20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средств: 20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер уставного капитала застройщика 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предускот ренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 20.1.0 виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 20.1.0 виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Объекта социальной инфраструктуры. Объекта социальной инфраструктуры. Объекта социальной инфраструктуры. В статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.1 Наличие договоре о комплексном развитии территории, договоре о комплексном развитии территории, в территории по инициативе органа местного самоуправления дних заключенных застройщиком с органом посударственной власт и или органом местного самоуправления дних заключенных договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 Наличие договора с предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 Наличие		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5 Сумма привлеченных средств: 20.1.5 Сумма привлеченных средств: 20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.1.7 Кадастровый номер земельного сучастка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств ап о возврату привлеченных средств: 21.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 21.1.1 Образательного уставного уставного уставного уставного уставного уста		20.1.3	
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.1.7 Кадастровый момер земельного участка, яляяющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частьо 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.0 виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 3 и 4 стать и 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории по инщиативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инщиативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инщиативе ограна местного самоуправления, иных заключенных застроенной капитальную собственность: 22.1.1 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.1.1 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.1.1 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.1.1 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.		20.1.4	
20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22.1 Иформация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в случае, предусмотренном нафраструктуры. Об указанных в частях зи 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в случае, предусмотренном инфраструктуры. Об указанных в частях зи 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры в части указанных в частих зи 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 23.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры в части б статьи 18.1 настоящего Федерального закона 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.1 объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственность: 4 наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в го		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
21.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22.1 номанция в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1 о виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1 о виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1 о виде, назначении объекта социальной инфраструктуры о развитии застроенной герритории, договоре о комплексном освоении территории по инициат иве правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом кестного самоуправления инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.1.1 Настоящего Федерального закона 18.1 настоящего Феде		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмот ренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 20.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 20.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 21.1 Настоящего Федерального закона 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры и договоре о комплексном сразвитии застроенной территории, договоре о комплексном сразвитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездну		20.1.7	
22.11.1 10 000 руб.	21 О размере полностью оплаченного	уставного	капитала застройщика
предусмотренном частыю 1 статыи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 123 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте ■ В предусматривающиего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет		21.1.1	
социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развит ии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власт и или органом местного самоуправления, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 123 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
	социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: Нет

Объект №7

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания, результатах инженерных изысканий, установлено федеральным законом	дусмотре архитек	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и таких экспертиз етах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пплощадки отдыха с использованием малых архитектурных форм Пплощадок для игр детей Пплощадок для занятий спортом тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

стро прое мног объе	О количестве в составе вящихся (создаваемых) в рамках кта строительства оквартирных домов и (или) иных ктов недвижимости жилых вщений и нежилых помещений	15.	.1.1	32			
		15.	.1.2 K	, (0)	личество нежилых помещений:		
		15	.1.2.1 B	; <u>T</u>	ом числе машино-мест:		
		15	.1.2.2 B		ом числе иных нежилых помещен	ний:	
	Об основных характ ерист иках ых помещений	15.	.2.1				
	Назначение	\vdash	Этаж		Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
	жилое помещение	_	2	\dashv	1	54.84	2
	жилое помещение	\neg	2	_	1	41.22	1
3	жилое помещение		2		1	39.87	1
	жилое помещение	\neg	2	\neg	1	42.55	1
	жилое помещение	\neg	2	\neg	1	65.67	2
6	жилое помещение	\neg	3		1	60.49	2
7	жилое помещение		3		1	44.45	1
8	жилое помещение		3		1	39.87	1
	жилое помещение		3		1	42.55	1
	жилое помещение		3		1	67.4	2
	жилое помещение		4		1	60.49	2
	жилое помещение	\neg	4	_	1	44.45	1
	жилое помещение	\neg	4	_	1	39.87	1
	жилое помещение	\neg	4	_	1	42.55	1
	жилое помещение	\rightarrow	4	-	1	67.4	2
	жилое помещение	\rightarrow	5	-	1	60.49	2
	жилое помещение	\rightarrow	5	-	1	44.45	1
	жилое помещение		5		1	39.87	1
	жилое помещение	\neg	5	_	1	42.55	1
	жилое помещение	\rightarrow	5	-	1	67.4	2
	жилое помещение		6		1	60.49	2
	жилое помещение	_	6		1	44.45	1
	жилое помещение		6		1	39.87	1
	жилое помещение		6		1	42.55	1
	жилое помещение		6		1	67.4	2
	жилое помещение	\neg	7		1	59.44	1
	жилое помещение	\rightarrow	7		1	75.05	2
	жилое помещение	\rightarrow	ī7	—	1	53.9	1
	жилое помещение	\dashv	7	_	1	60.21	2
				—	1	,122	

30	жилое помещение	2	2	65.67	2
31	жилое помещение	2	2	42.55	1
32	жилое помещение	2	2	42.55	1
33	жилое помещение	2	2	65.67	2
34		3	2	67.4	2
35	жилое помещение	3	2	42.55	1
36	жилое помещение	3	2	42.55	1
37		3	2	67.4	2
38		4	2	67.4	2
39	жилое помещение	4	2	42.55	1
40		4	2	42.55	1
41		4	2	67.4	2
42	жилое помещение	5	2	67.4	2
43	жилое помещение	5	2	42.55	1
44	жилое помещение	5	2	42.55	1
45	жилое помещение	5	2	67.4	2
46	жилое помещение	6	2	67.4	2
47	жилое помещение	6	2	42.55	1
48	жилое помещение	6	2	42.55	1
49	жилое помещение	6	2	67.4	2
50	жилое помещение	7	2	52.94	1
51	жилое помещение	7	2	53.9	1
52	жилое помещение	7	2	53.9	1
53	жилое помещение	7	2	60.21	2
54	жилое помещение	2	3	65.67	2
	жилое помещение	2	3	42.55	1
55					
56	жилое помещение	2	3	39.87	1
57	жилое помещение	2	3	41.22	1
58	жилое помещение	2	3	54.84	2
59	жилое помещение	3	3	67.4	2
60	жилое помещение	3	3	42.55	1
61	жилое помещение	3	3	39.87	1
62	жилое помещение	3	3	44.45	1
63	жилое помещение	3	3	60.49	2
64	жилое помещение	4	3	67.4	2
65	жилое помещение	4	3	42.55	1
66	жилое помещение	4	3	39.87	1
67	жилое помещение	4	3	44.45	1
68	жилое помещение	4	3	60.49	2
69	жилое помещение	5	3	67.4	2
70	жилое помещение	5	3	42.55	1
71	жилое помещение	5	3	39.87	1

72	жилое помещение	5	3	44.45	1		
73	жилое помещение	5	3	60.49	2		
74	жилое помещение	6	3	67.4	2		
75	жилое помещение	6	3	42.55	1		
76	жилое помещение	6	3	39.87	1		
77	жилое помещение	6	3	44.45	1		
78	жилое помещение	6	3	60.49	2		
79	жилое помещение	7	2	52.94	1		
80	жилое помещение	7	2	53.9	1		
81	жилое помещение	7	1	75.05	2		
82	жилое помещение	7	5	64.54	2		
	15.3 Об основных характ ерист иках нежилых помещений 15.3.1						

N₂	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Ппольти	Площадь частей нежилого помещения		
JMō		Siam		Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)	
ОФ-14	нежилое помещение	1	1	150.66	офис	93.63	
					подсобное помещение	41.85	
					тамбур,коридор	10.98	
					санузел	4.2	
ОФ-15	нежилое помещение	1	1	95.29	офис	54	
					подсобное помещение	27.35	
					тамбур,коридор	9.74	
					санузел	4.2	
ОФ-16	нежилое помещение	1	2	116.25	офис	74.96	
					подсобное помещение	27.35	
					тамбур,коридор	9.74	
					санузел	4.2	
МНП-17	нежилое помещение	1	2	213.97	торговый зал	121.33	
					помещения хранения	45.63	
					помещения персонала	11.88	
					санузел	4.65	
					загрузка	25.08	
					тамбур	5.4	
МНП-18	нежилое помещение	1	3	144.72	торговый зал	74.1	
					помещения хранения	24.36	
					помещения персонала	13.86	
					санузел	4.65	
					загрузка	27.75	
					пом.хранения от ходов	5.57	
					тамбур	4.5	

¹⁶ О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

L6.1 Перечень помещений общего				
тользования с указанием их	16.1.1			
назначения и площади		1		
😉 Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Тамбур		1-2 секции, дом А, 1 этаж	техническое	14.6
Лифтовой холл		1-2 секции, дом А, 1 этаж	т ехническое	34.5
Лест ничная клет ка		1-2 секции, дом А, 1 этаж	т ехническое	27.0
Техническое помещение		1-2 секции, дом А, 1 этаж	техническое	31.1
Тамбур		3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	31.3
Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	34.3
Коридор		3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	14.0
Лестничная клетка		3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	40.5
КУИ (комната уборочного инвент	эря)	3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	4.2
Внеквартирные кладовые жильцо	В	3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	18.8
Техническое помещение		3-4-5 секции, дом А, 1 этаж	техническое	15.0
? Тамбур		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	техническое	18.7
Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	75.6
Лестничная клетка		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	37.8
КУИ (комната уборочного инвент	эря)	3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	2.7
Внекварт ирные кладовые жильцо	В	3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	13.0
Колясочная		3-4-5 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	14.3
Тамбур		1-2 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	20.5
Лифтовой холл		1-2 секции, дом А, 2 этаж	техническое	40.9
) Лестничная клетка		1-2 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	25.2
. КУИ (комната уборочного инвент	аря)	1-2 секции, дом А, 2 этаж	т ехническое	5.4
? Лифтовой холл	•	3-4-5 секции, дом А, 3-4-5 этаж	техническое	60.2
В Лестничная клетка		3-4-5 секции, дом А, 3-4-5 этаж	техническое	37.8
Колясочная		3-4-5 секции, дом А, 3-4-5 этаж	техническое	19.6
Лифтовой холл		1-2 секции, дом А 3-4-5 этаж	техническое	41.3
Лестничная клетка		1-2 секции, дом А 3-4-5 этаж	техническое	25.2
′ Колясочная		1-2 секции, дом А 3-4-5 этаж	техническое	10.5
3 Лифтовой холл		3-4-5 секции, дом А, мансардный этаж	техническое	85.2
Э Лестничная клетка		3-4-5 секции, дом А, мансардный эт аж	техническое	35.8
) Лифтовой холл		1-2 секции, дом А, мансардный этаж	техническое	66.2
Лест ничная клет ка		1-2 секции, дом А, мансардный этаж	техническое	23.8
				924.9
5.2 Перечень технологического и вженерного оборудования, редназначенного для обслуживания олее чем одного помещения в анном доме		троительства, включающем информацию об этапах	•	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
реализации проекта строительства	17.11.1	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
реализации проекта строительства	17.1.1	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике	1711	Этап реализации проекта строительства:
реализации проекта строительства	17.1.1	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
строительстве многоквартирных дом Федерации»		и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 202 931,9 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязат ельст в заст ройщика по договорам участия в долевом ст роит ельст ве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Публичное акционерное общество
		Наименование банка:
		Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281020000013227
		Корреспондент ский счет: 3010181040000000225
		БИК: 04452555
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 29
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 580,36 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 150,66 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: 69 824 347,96 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 7 442 604 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-мест а:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и чем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного н	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18	я социальної 3.1 настоящ	й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраст рукт уры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развит ии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа мест ного самоуправления, иных заключенных заст ройщиком с органом государст венной власт и или органом мест ного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод	ательству, і	информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пплощадки отдыха с использованием малых архитектурных форм Пплощадок для игр детей Пплощадок для занятий спортом тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

стро прое мног объе	О количестве в составе ящихся (создаваемых) в рамках екта строительства оквартирных домов и (или) иных ектов недвижимости жилых ещений и нежилых помещений	15.1	33	32	пичество жилых помещений:		
	· ·	15.1	1.2 K		пичество нежилых помещений:		
	•	15.1	1.2.1 B	T (ом числе машино-мест:		
	-	15.1	1.2.2 B	T (ом числе иных нежилых помеще	ний:	
	Об основных характеристиках ых помещений	15.2	2.1				
	Назначение	[=	Этаж		Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
	жилое помещение		2	\exists	1	62.55	2
	жилое помещение	2	2	寸	1	46.51	1
3	жилое помещение	2	2	寸	1	44.3	1
	жилое помещение	2	2	寸	1	44.3	1
	жилое помещение	2	2	寸	1	44.98	1
6	жилое помещение	2	2	寸	1	60.19	2
7	жилое помещение	3	3	\exists	1	62.21	2
8	жилое помещение	3	3	\exists	1	46.09	1
	жилое помещение	3	3	\exists	1	43.74	1
	жилое помещение	3	3	ヿ	1	43.74	1
	жилое помещение	3		寸	1	46.09	1
	жилое помещение	7	3	寸	1	62.21	2
	жилое помещение	4		\exists	1	62.21	2
	жилое помещение	4	4	寸	1	46.09	1
	жилое помещение	4		寸	<u>-</u> 1	43.74	1
	жилое помещение	4		十	- <u>-</u> -1	43.74	† <u> </u>
-	жилое помещение	1	4	寸		46.09	
	жилое помещение	4		寸	- <u>-</u> -1	62.21	12
	жилое помещение	5		寸	<u>-</u> 1	62.21	2
	жилое помещение	5		寸	1	46.09	1
	жилое помещение	5		寸	 1	43.74	1
	жилое помещение	5		寸	- <u>-</u> -1	43.74	1 1
	жилое помещение	5		寸	<u>-</u> 1	46.09	
	жилое помещение	5		寸		62.21	12
	жилое помещение		6	十	- <u>-</u> -1	62.21	2
	жилое помещение		<u>6</u> /7	寸	- <u>-</u> -1	85.74	3
	жилое помещение		6/7	寸	 1	71.69	2
	жилое помещение		6/7	十	1	71.69	2
	жилое помещение		6/7	寸	1	85.74	3
	жилос помещение		·/·		<u>-</u>		

30 жи	илое помещение	6	1	62.21		2		
31 жи	илое помещение	7	1	62.13		2		
32 жилое помещение 7			1 62.13			2		
	15.3 Об основных характеристиках 15.3.1							
нежилы	нежилых помещении							
Nº	Назначение	Этаж Н	Номер подъезда	Площадь, м2		астей нежилого поме		(2)
00.1		1 1		42.00	Наименова	ние		цадь(м2)
ОФ-1	нежилое помещение	1 1	-	42.08	офис		30.8	
						помещение	4.77	
					тамбур		4.38	
00.2		1 1		40	санузел		2.1 38.0	0
ОФ-2	нежилое помещение	1 1	-	48	офис	помещение	4.68	
						помещение	2.7	
		+			тамбур		2.7	
ОФ-3	нежилое помещение	1 1		77.38	санузел офис		62.3	
0Φ-5	нежилое помещение	-	-	77.50	•	помещение	6.69	
					тамбур	помещение	4.48	
					санузел		3.9	
16.0.00	ставе общего имущества в стр	OGILLOMOG (C	COSTISES ANOM DE DEMESTIT		-	эртирном поме (пере		ошений общего
	ания с указанием их назначени:							
	ем одного помещения в данном		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		с сссрудс		. с. с д	
	речень помещений общего							
		16.1.1						
-	ния и площади		To					(2)
№ Вид помещения			Описание места распол	пожения помещения	1	Назначение помещен	ИЯ	Площадь (м2)
1 Тамб			1 этаж , дом И			техническое		7.3
	товой холл		1 этаж , дом И			техническое		20.8
-	тничная клет ка		1 этаж , дом И			техническое		14.1 14.7
	ическое помещение		1 этаж , дом И			техническое		3.9
5 Тамб 6 Лест	, ,		2 этаж, дом И			техническое		12.6
	-ничная клетка товой холл		2 этаж, дом И 2 этаж, дом И			техническое техническое		30.7
	комната уборочного инвентаря	۵۱	Зэтаж, дом И			техническое		12.6
	комната уборочного инвентаря Товой холл	n <i>)</i>	3-4-5 этажи, дом И					25.2
	тичная клетка		3-4-5 этажи, дом и 3-4-5 этажи, дом И			т ехническое т ехническое		12.6
	тичная клет ка Эсочная	3-4-5 этажи, дом И 3-4-5 этажи, дом И			техническое техническое		5.2	
—	товой холл	5-4-5 этажи, дом и 6 этаж, дом И			техническое техническое		25.5	
	тичная клет ка	6 этаж, дом И			техническое		12.6	
	пичная клет ка	бэтаж, дом и 6 этаж, дом И			техническое техническое		5.2	
	товой холл	7 этаж, дом и 7 этаж- мансардный, дом И			Техническое		27.5	
——	тичная клетка	7 этаж- мансардный, дом И 7 этаж- мансардный, дом И			техническое		12.6	
17 Колясочная			7 этаж- мансардный, дом И 7 этаж- мансардный, дом И			Техническое		5.2
			гэгаж-мансардный, дом и стилобат, дом И			техническое		13.9
то дист	тет перекалуолрапа		стилооат, дом и			LCVUNIACTOR		13.3

19 Тамбур		стилобат, дом И	т ехническое	17.2	
20 Коридор		стилобат, дом И	техническое	18.0	
1 Санузел с		стилобат, дом И	т ехническое	4.2	
22 Комната отдыха		стилобат, дом И	техническое	5.2	
23 Техническое помещение сетей свя	зи	стилобат, дом И	техническое	20.1	
24 Электрощитовая		стилобат, дом И	техническое	30.7	
				357.7	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме					
		роит ельства, включающем информацию об этапах и о с ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) много			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа 4 квартал 2019 г.	ции проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа 2 квартал 2020 г.	ции проекта строительства:		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа 2 квартал 2020 г.	ции проекта строительства:		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа 4 квартал 2020 г.	ции проекта строительства:		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию об	ъекта недвижимости		
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа 2 квартал 2021 г.	ции проекта строительства:		
осущест влению плат ежей, указанных строит ельст ве многокварт ирных дом Федерации»	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		Планируемая стоимость строительства: 82 018,65 руб.			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
должны быть открыты счета эскроу,		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязат ельст в застройщика по договорам участия в долевом строит ельстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000013227
		Корреспондент ский счет : 3010181040000000225
		БИК: 044525555

		инн:
		7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ΟΚΠΟ: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количест ве заключенных	13.0.1.0	пейспользованный остаток по кредитной линий на последнюю от четную дату.
договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при
	19.7.2.1.3.2	условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Оруб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
	19.7.3.1.3	Машино-мест а:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Оруб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: Оруб.
1. · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и ием привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	1			
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного	уставного и	капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.		
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет		
23 Иная, не противоречащая законода	ательству, и	информация о проекте		

Иная информация о проекте:

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Объект №9

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмотре архитек	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, турно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осущест вляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской Федерации о градостроительной деят ельност и	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дат а заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно- строительное проект ирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соот вет ст вие т ребованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пплощадки отдыха с использованием малых архитектурных форм Пплощадок для игр детей Пплощадок для занятий спортом тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

стро прое мног объе	О количестве в составе оящихся (создаваемых) в рамках екта строительства оквартирных домов и (или) иных ектов недвижимости жилых ещений и нежилых помещений	15.1.1	58			
	1	15.1.2	2 Ko	эличество нежилых помец	цений:	
		15.1.2	D 7	том числе машино-мест:		
		15.1.2	2.2 B T	том числе иных нежилых г	томещений:	
	Об основных характ ерист иках ых помещений	15.2.1	1			
N₂	Назначение	Эт	гаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2		1	60.59	2
2	жилое помещение	2		1	44.56	1
3	жилое помещение	2		1	39.87	1
4	жилое помещение	2		1	42.55	1
5	жилое помещение	2		1	67.4	2
6	жилое помещение	3		1	60.59	2
7	жилое помещение	3		1	44.56	1
8	жилое помещение	3		1	39.87	1
9	жилое помещение	3		1	42.55	1
10	жилое помещение	3		1	67.4	2
11	жилое помещение	4		1	60.59	2
12	жилое помещение	4		1	44.56	1
13	жилое помещение	4		1	39.87	1
14	жилое помещение	4		1	42.55	1
15	жилое помещение	4		1	67.4	2
16	жилое помещение	5		1	60.59	2
17	жилое помещение	5		1	44.56	1
	жилое помещение	5		1	39.87	1
	жилое помещение	5		1	42.55	1
20	жилое помещение	5		1	67.4	2
21	жилое помещение	6		1	60.59	2
	жилое помещение	6		1	44.56	1
	жилое помещение	6		1	39.87	1
24	жилое помещение	6		1	42.55	1
-	жилое помещение	6		1	67.4	2
	жилое помещение	7		1	59.19	2
	жилое помещение	7		1	75.05	2
	жилое помещение	7		2	53.9	1
29	жилое помещение	7		1	60.21	2
	<u>Immies</u>				1	I

	жилое помещение	2	2	67.4		2
31	жилое помещение	2	2	42.55		1
32	жилое помещение	2	2	39.87		1
33	жилое помещение	2	2	44.56		1
34	жилое помещение	2	2	60.59		2
35	жилое помещение	3	2	67.4		2
36	жилое помещение	3	2	42.55		1
37	жилое помещение	3	2	39.87		1
38	жилое помещение	3	2	44.56		1
39	жилое помещение	3	2	60.59		2
40	жилое помещение	4	2	67.4		2
41	жилое помещение	4	2	42.55		1
42	жилое помещение	4	2	39.87		1
43	жилое помещение	4	2	44.56		1
44	жилое помещение	4	2	60.59		2
45	жилое помещение	5	2	67.4		2
46	жилое помещение	5	2	42.55		1
	жилое помещение	5	2	39.87		1
48	жилое помещение	5	2	44.56		1
	жилое помещение	5	2	60.59		2
	жилое помещение	6	2	67.4		2
	жилое помещение	6	2	42.55		1
52	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		2	39.87		1
-			2	44.56		1
-	жилое помещение	6	2	60.59		2
			2	52.94		1
	жилое помещение	7	2	53.9		1
	жилое помещение	7	2	75.05		2
	жилое помещение	7	2	64.54		2
	O6 ACHARILLY YARAKT ARMET MKAY		_!	<u> </u>		•
	лых помещений	5.3.1				
Ν.	110000000000	2= 234	U	П	Площадь частей нежилого п	омещения
Nº	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)
МНП-2	24 нежилое помещение	1	2	59.05	торговый зал	44.52
					коридор	3.84
	-	1			комната приема пищи	6.93
					санузел	3.76
МНП-2	25 нежилое помещение	1	2	65.01	торговый зал	50.22
		 			коридор	3.97
		+			комната приема пищи	7.14
					санузел	3.68
МНП-2	26 нежилое помещение	1	2	92.68	торговый зал	78.08
					коридор	3.84
					The state of the s	1

					комната	приема пищи	6.93
					санузел		3.83
МНП-27	нежилое помещение	1	2	92.68	торговы	й зал	78.08
					коридор		3.84
					комната	приема пищи	6.93
					санузел		3.83
ИНП-28	нежилое помещение	1	2	59.05	торговы	й зал	44.52
					коридор		3.84
					комната	приема пищи	6.93
					санузел		3.76
⁄ІНП-29	нежилое помещение	1	2	65.01	торговы	й зал	50.22
					коридор		3.97
					комната	приема пищи	7.14
					санузел		3.68
<u>азначени</u>	ия и площади	16.1.1					
		10.1.1					
№ Вид по	мещения	•	Описание места	расположения помещ	ения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1 Тамбур			1-2 секции, дом К, 1 этаж технич			техническое	20.5
2 Лифто	вой холл		1-2 секции, дом К, 1 этаж			техническое	18.1
КУИ (комната уборочного инвентаря)Лестничная клеткаТехническое помещение			1-2 секции, дом K, 1 этаж 1-2 секции, дом K, 1 этаж 1-2 секции, дом K, 1 этаж			техническое	5.4
						техническое	38.3
						техническое	27.0
Технич	еское помещение		1-2 секции, дом К	(, 1 этаж		техническое	13.0
	еское помещение		1-2 секции, дом К			техническое	13.0
	вой холл		1-2 секции, дом К			техническое	44.4
Колясс	учная		1-2 секции, дом К			техническое	10.5
	ичная клет ка		1-2 секции, дом К			техническое	25.2
	вой холл			(, 7 этаж-мансардный		техническое	61.2
.2 Лестні	ичная клет ка		1-2 секции, дом К	(, 7 этаж-мансардный		техническое	23.8
							300.5
	чень технологического и юго оборудования,						
редназна	аченного для обслуживания подного помещения в	16.2.1					
данном до	···						
предполаг	ерном графике реализации п гаемом сроке получения разр						
недвижим	10СТ И						
1710			la				

Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
осущест влению плат ежей, указанных	в пунктах 7	дания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом Бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 138 327,26 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязат ельст в заст ройщика по договорам участия в долевом строит ельст ве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000013227
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 04452555
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.3.1.3 Машино-места:
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской 19.7.3.1.2.3 от вет ст венност и застройщика: 4 046 850 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.2.2 компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
19.7.3.1.2 Нежилые помещения:
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской 19.7.3.1.1.3 от вет ст венност и застройщика: 4 502 062,87 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.1.2 компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1 Жилые помещения:
19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.3.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при 19.7.2.1.3.2 условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.3.1 использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3 Машино-места:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.2.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 124,06 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при 19.7.2.1.2.2 условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.2.1 использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2 Нежилые помещения:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с 19.7.2.1.1.3 использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 100,46 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при 19.7.2.1.1.2 условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.			
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.			
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0 руб.			
20 Об иных соглашениях и о сделках, н	на основаниі	и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и			
		ием привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:			
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:			
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:			
	17 (). 1 . 4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:			
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:			
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:			
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика					
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.			
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		й инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона			

предусмат ривающих передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте 23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:		1	

Объект №10

договора), в том числе договора, пре выполнивших инженерные изыскания,	дусмот ре архит ект	застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого енного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, гурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и атах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.12.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Главстройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725310203
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная организация «РЕГИОН ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего архит ект урно- ст роит ельное проект ирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001084877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0081
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725310203
10.5 О результ ат ах государст венной экологической эксперт изы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 31.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государст венной экологической эксперт изы, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурно-проектная организация Регион-проект"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5001084877
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Венеция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502102-269/14;RU50502102-270/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

многокварт ирных домов и (или) иных	объектові	к, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о ни застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24-2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - coбственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Богородского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0602002:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 967,00 м ²
13 О планируемых элемент ах благоуст	ройства т	ерритории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров: Проектом предусматривается устройство подъездных путей, проездов, автостоянок и пешеходных дорожек. Конструкция проездов и автостоянок представлена 2-слойным асфальтобетоном, уложенным на основание из щебня. Спортивные и детские площадки покрываются травмобезопасной спецсмесью. Площадки для отдыха взрослых и пешеходные зоны вымащиваются тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 296- по периметру жилого комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворах устанавливаются малые архитектурные формы, представленные скамейками, беседками и урнами. Детские игровые площадки оборудуются современными игровыми комплексами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусоросборников располагаются с учётом санитарного разрыва (не менее 20 и не далее 100 метров) от жилых домов и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Для озеленения используется групповая, рядовая посадка кустарника и устройство газонов. Сочетание газонов с кустарниковыми группами, цветочными композициями в пешеходной зоне способствуют восприятию архитектурного пространства данной группы домов и композиционной целостности.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство въездных пандусов на уровень площадки входа в здание; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высота бортовых камней тротуара предусматривается не менее 2.5 см и не превышает 4,0 см (см. лист 5); - при проектировании тротуаров и пешеходных дорожек были приняты продольные уклоны не более 50 %0 и поперечные 10 - 20 %0; - при устройстве лестниц и пандусов используется плитка с шероховатой гравийной поверхностью; - покрытие пешеходных дорожек - твёрдое плиточное из брусчатки или улучшенное из гранитных высевок. Тем самым все покрытия предлагаются с учётом доступности для маломобильных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ОАО "Московская объединенная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пплощадки отдыха с использованием малых архитектурных форм Пплощадок для игр детей Пплощадок для занятий спортом тротуаров с твердым покрытием хозяйственных площадок стоянок для индивидуального транспорта Так же предусмотрена площадка для отдыха рабочих с установкой скамеек и урн.
		ом присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и к сет ям инженерно- акое подключение и планируемом подключении к сет ям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Купавинские Тепловые Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115112
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1606/15-ТУ/П-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 757 787,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационно-коммуникационные технологии
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725 вемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

строя проен много объен	О количестве в составе ящихся (создаваемых) в рамках кта строительства оквартирных домов и (или) ины ктов недвижимости жилых щений и нежилых помещений	15 1 1		во жилых помещений: омещения отсутствун	от				
		15.1.2	Количест 380	во нежилых помещени	й:				
		15.1.2.1		ле машино-мест:					
		15.1.2.2		ле иных нежилых поме	цений:				
	Об основных характ ерист иках х помещений	15.2.1	Жилые п	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 (Об основных характеристиках лых помещений	15.3.1							
	Hannana	<u> </u>	•		П	Площадь частей нежило	го помещения		
N∘	Назначение	Этаж		Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)		
1	С (средний класс)	отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
2	С (средний класс)	отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	•	отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	•	отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
		отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	•	отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	•	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
10	С (средний класс)	отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
		отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	·	отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	•	отм -450(1 эт	-	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
		отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
l		отм -450(1 эт	аж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
-	·	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
-	·	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
-		отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
-	·	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
		отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
		отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
l	·	отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
		тм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		
		отм -450(1 эт		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30		

28 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
29 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
30 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
31 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
32 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
33 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
34 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
35 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
36 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
37 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
38 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
39 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
40 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
41 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
42 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
43 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
44 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
45 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
46 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
47 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
48 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
49 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
50 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
51 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
52 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
53 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
54 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
55 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
56 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
57 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
58 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
59 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
60 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
61 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
62 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
63 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
64 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
65 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
66 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
67 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
68 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
69 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
70 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30

71 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
72 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
73 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
74 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
75 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
76 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
77 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
78 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
79 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
80 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
81 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
82 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
83 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
84 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
85 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
86 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
87 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
88 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
89 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
90 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
91 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
92 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
93 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
94 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
95 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
96 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
97 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
98 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
99 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
100 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
101 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
102 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
103 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
104 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
105 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
106 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
107 С (средний класс)		внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
108 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
109 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
110 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
111 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
112 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
113 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30

114 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
115 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
116 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
117 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
118 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
119 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
120 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
121 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
122 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
123 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
124 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
125 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
126 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
127 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
128 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
129 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
130 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
131 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
132 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
133 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
134 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
135 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
136 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
137 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
138 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
139 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
140 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
141 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
142 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
143 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
144 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
145 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
146 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
147 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
148 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
149 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
150 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
151 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
152 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
153 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
154 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
155 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
156 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30

157 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
158 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
159 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
160 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
161 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
162 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
163 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
164 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
165 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
166 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
167 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
168 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
169 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
170 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
171 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
172 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
173 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
174 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
175 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
176 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
177 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
178 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
179 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
180 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
181 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
182 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
183 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
184 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
185 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
186 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
187 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
189 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
190 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
191 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
192 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
193 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
194 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
195 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
196 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
197 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
198 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
199 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30

200 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
201 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
202 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
203 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
204 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30
205 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
206 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
207 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
208 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
209 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
210 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
211 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
212 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
213 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
214 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
215 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
216 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
217 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
218 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
219 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
220 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
221 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
222 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
223 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
224 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
225 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
226 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
227 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
228 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
229 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
230 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
231 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
232 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
233 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
234 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
235 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
236 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
237 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
238 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
239 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
240 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
241 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
242 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	14.30	машиноместо	14.30

243 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
244 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
245 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
246 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
247 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
248 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
249 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
250 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
251 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
252 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
253 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
254 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
255 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
256 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
257 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
258 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
259 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
260 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
261 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
262 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
263 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
264 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
265 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
266 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
267 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
268 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
269 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
270 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
271 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
272 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
273 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
274 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
275 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
276 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
277 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
278 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
279 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
280 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
281 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
282 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
283 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
284 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
285 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30

286 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
287 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
288 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
289 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
290 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
291 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
292 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
293 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
294 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
295 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
296 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
297 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
298 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
299 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
300 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
301 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
302 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
303 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
304 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
305 С (средний класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
306 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
307 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
308 С (средний класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	14.30	машиноместо	14.30
309 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
310 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
311 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
312 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
313 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
314 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
315 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
316 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
317 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
318 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
319 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
320 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
321 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
322 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
323 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	12.20	машиноместо	12.20
324 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
325 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	12.20	машиноместо	12.20
326 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	12.20	машиноместо	12.20
327 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внут ри двора	12.20	машиноместо	12.20
328 М (малый класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20

329 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
330 М (малый класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	12.20	машиноместо	12.20
331 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
332 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
333 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
334 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
335 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
336 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
337 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
338 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
339 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
340 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
341 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
342 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
343 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
344 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
345 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
346 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
347 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
348 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
349 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
350 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
351 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
352 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
353 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
354 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
355 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
356 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
357 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
358 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
359 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
360 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
361 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
362 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
363 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
364 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
365 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
366 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
367 Б(большой класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
368 Б(большой класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
369 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
370 Б(большой класс)	отм -450(1этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40
371 Б(большой класс)	отм -450(1 этаж)	внутри двора	17.40	машиноместо	17.40

372	Б(большой класс)	отм -450	(1эта	эж)	внутри двора	17.40	маши	иноместо	17.40	
373	Б(большой класс)	отм -450(1 этаж		аж)	внутри двора	17.40	маши	иномест о	17.40	
374	Б(большой класс)	отм -450(1 эта		аж)	внутри двора	17.40	маши	иноместо	17.40	
375	Б(большой класс)	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора	17.40	маши	иноместо	17.40	
376	Б(большой класс)	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора	17.40	маши	иноместо	17.40	
377	Б(большой класс)	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора	17.40	маши	иноместо	17.40	
378	МКР(микроавтобус)	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора	18,9	маши	иноместо	18,9	
379	МКР(микроавтобус)	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора	18,9	маши	иноместо	18,9	
380	МКР(микроавт обус)	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора	18,9	маши	иноместо	18,9	
381	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внут ри двора		маши	иноместо		
382	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внут ри двора		маши	иноместо		
383	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора		маши	иноместо		
384	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора		маши	иноместо		
385	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внут ри двора		маши	иноместо		
386	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора		маши	иноместо		
387	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора		маши	иноместо		
388	места для инвалидов	отм -450(1 этах		аж)	внутри двора		маши	иноместо		
389	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора		маши	иноместо		
390	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)	внутри двора		маши	иноместо		
391	места для инвалидов	отм -450	(1этаж)		внутри двора	машиноместо		иноместо		
392	места для инвалидов	отм -450	450(1этаж)		внутри двора	а мац		иноместо		
393	места для инвалидов	отм -450	(1эта	аж)			маши	иноместо		
пол бол 16.1 пол	о составе общего имущества в взования с указанием их назна ее чем одного помещения в да . Перечень помещений общего взования с указанием их	чения и п нном дог	лощад 1e)							
	начения и площади Вид помещения			Описание	MOST 2 DOCTOROWOUNG	TOMOULOUIAG		Цазианонио помощени	<u> </u>	Ппошаль (м2)
				ст илобат	места расположения	помещения		Назначение помещени техническое	Л	Площадь (м2) 74.9
	1 Техническое помещение			ст илобат ст илобат				техническое		105.9
\vdash	• •			ст илобат ст илобат						64.8
	3 Трансформат орная 4 Технические помещения(резервные)			ст илобат ст илобат				техническое		116.2
	ехнические помещения(резерь ІТП	JI IDIC)		ст илобат ст илобат				т ехническое т ехническое		105.5
0 1	6 Насосная				стилобат			техническое 18.6		10.0

50.4

194.6

20.1

техническое

техническое

техническое

8	Венткамера		
9	Помещение слаботочных систем		
ин пр	16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания		
	более чем одного помещения в данном доме		

Узел ввода

16.2.1

стилобат

стилобат

стилобат

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
осуществлению платежей, указанных	в пунктах 7	вдания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом бъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 200 200 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
		ств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства бязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0602002:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200000013227
		Корреспондент ский счет : 3010181040000000225
		БИК: 04452555
		ИНН: 7743888004
		КПП: 500101001
		ОГРН: 1137746399812
		ОКПО: 17513034
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: о
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу:
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: Ом2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
119/3111	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счет ов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: Оруб.
		и которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и мем привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многокварт ирного дома и (или) иного объекта недвижимост и	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекают ся денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного	уставного н	капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта предусмотренном частью 1 статьи 18		и́ инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, его Федерального закона

22.1 О виде, назначении объект а социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
		Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22 1 6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законод		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения измен	•	
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F0A084A042811E980D50CC47AE049F301

Владелец: ООО "ВОСТОК ИНВЕСТ СТРОЙ", Бобек Лариса

Александровна, г Балашиха

Действителен: с 20.12.2018 по 20.12.2019