

Кому ООО «Альянс»

(наименование застройщика

141013, Московская область, г. Мытищи,  
ул. Силикатная, д. 36А, стр. 2.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 50305000-24

1. Администрация городского округа Троицк в городе Москве

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного,

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального

(ненужное зачеркнуть)

**Малоэтажная жилая застройка в составе:**

Малоэтажные жилые дома № 47/1, № 47/2, № 47/3;

Малоэтажные жилые дома № 48/1, № 48/2;

Малоэтажные жилые дома № 49/1, № 49/2;

Малоэтажные жилые дома № 50/1, № 50/2;

Малоэтажный жилой дом № 60/1;

Малоэтажные жилые дома №№ 61/1, 61/2;

Малоэтажный жилой дом № 63/3.

(наименование объекта капитального строительства,

ООО «Архитектурная мастерская Михаила Васильева»

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, г. Троицк, 37 км Калужского шоссе

полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта Российской Федерации,  
административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>Малоэтажный жилой дом № 47/1</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	4656	4558
в том числе надземной части	куб.м		3725
Общая площадь	кв.м.	926,7	926,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 47/2</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	6210	6077
в том числе надземной части	куб.м		5044
Общая площадь	кв.м.	1231	1231
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий	штук	1	1

<b>Малоэтажный жилой дом № 47/3</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	4656	4558
в том числе надземной части	куб.м		3725
Общая площадь	кв.м.	924,9	924,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 48/1</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	5136	6077
в том числе надземной части	куб.м		5044
Общая площадь	кв.м.	1160	1160
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 48/2</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	5136	6077
в том числе надземной части	куб.м		5044
Общая площадь	кв.м.	1160	1160
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 49/1</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	4656	4558
в том числе надземной части	куб.м		3725
Общая площадь	кв.м.	931,9	931,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 49/2</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	4656	4921
в том числе надземной части	куб.м		4088
Общая площадь	кв.м.	922,2	922,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 50/1</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	4656	4558
в том числе надземной части	куб.м		3725
Общая площадь	кв.м.	931,7	931,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 50/2</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	2370	3039
в том числе надземной части	куб.м		2406

Общая площадь	кв.м.	521,9	521,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 60/1</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	4776,03	4558
в том числе надземной части	куб.м		3725
Общая площадь	кв.м.	946,6	946,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 61/1</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	2265	3558
в том числе надземной части	куб.м		2925
Общая площадь	кв.м.	638,1	638,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 61/2</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	4656	4558
в том числе надземной части	куб.м		3725
Общая площадь	кв.м.	959,8	959,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий	штук	1	1
<b>Малоэтажный жилой дом № 63/3</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	4776,03	4558
в том числе надземной части	куб.м		3725
Общая площадь	кв.м.	923,0	923,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>2. Нежилые объекты</b>			
Объекты непроизводственного назначения (школы, Больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество посещений			
Вместимость			
Иные показатели			
<b>Объекты производственного назначения</b>			
<b>Топочные 47А, 49А, 50А, 61А, 63А со следующими ТЭП:</b>	шт.	5	5
Мощность	Квт	2х340	2х340
Производительность	Гкал/ч	2х0,420	2х0,420
Протяженность			
(иные показатели)			
Общая площадь	кв.м.	26,5	26,5
материалы фундаментов			Монолит
материалы стен			Сэндвич панель
материалы перекрытий			Сэндвич панель
материалы кровли			металл

3. Объекты жилищного строительства			
<b>Малоэтажный жилой дом № 47/1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	765,4	796,5
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	12/765,4	12/796,5
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	6/273,9	9/577,4
2-комнатные	штук/кв.м.	3/272,2	3/219,1
3-комнатные	штук/кв.м.	3/219,3	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	779,37	804,0
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Пеноблок с утепл.	Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий		Монолит	Монолит
Материалы кровли		рулонная	Метал.
<b>Малоэтажный жилой дом № 47/2</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1020,5	1057,4
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	16/1020,5	16/1057,4
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	8/365,2	12/768,3
2-комнатные	штук/кв.м.	4/292,4	4/289,1
3-комнатные	штук/кв.м.	4/362,9	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1039,1	1067,4
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Пеноблок с утепл.	Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий		Монолит	Монолит
Материалы кровли		рулонная	Метал.
<b>Малоэтажный жилой дом № 47/3</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	659,4	794,7
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	12/659,4	12/794,7
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	6/274,4	9/578,5
2-комнатные	штук/кв.м.	3/112,8	3/216,2
3-комнатные	штук/кв.м.	3/272,2	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	779,37	802,2

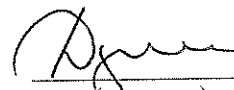
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Пеноблок с утепл.	Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий		Монолит	Монолит
Материалы кровли		рулонная	Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 48/1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1038,3	984,4
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	16/1038,3	16/984,4
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	8/374,9	16/984,4
2-комнатные	штук/кв.м.	4/296,2	-
3-комнатные	штук/кв.м.	4/367,2	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1059,1	994,4
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Пеноблок с утепл.	Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий		Монолит	Монолит
Материалы кровли		рулонная	Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 48/2</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1034,96	984,4
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	16/1034,96	16/984,4
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	8/374,96	16/984,4
2-комнатные	штук/кв.м.	4/294,8	-
3-комнатные	штук/кв.м.	4/365,2	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1059,2	994,4
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Пеноблок с утепл.	Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий		Монолит	Монолит
Материалы кровли		рулонная	Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 49/1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	771,6	801,7
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	12/771,6	12/801,7
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	6/277,2	9/587,1
2-комнатные	штук/кв.м.	3/220,65	3/214,6
3-комнатные	штук/кв.м.	3/273,75	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	787,65	809,2

Материалы фундаментов Материалы стен		Монолитный Пеноблок с утепл. Монолит рулонная	Монолитный Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий Материалы кровли			Монолит Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 49/2</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	771,6	792,0
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	12/771,6	12/792
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	6/277,2	9/577,4
2-комнатные	штук/кв.м.	3/220,65	3/214,6
3-комнатные	штук/кв.м.	3/273,75	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	787,65	799,5
Материалы фундаментов Материалы стен		Монолитный Пеноблок с утепл. Монолит рулонная	Монолитный Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий Материалы кровли			Монолит Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 50/1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	699,60	801,5
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	12/699,6	12/801,5
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	-	9/577,4
2-комнатные	штук/кв.м.	3/230,31	3/224,1
3-комнатные	штук/кв.м.	6/469,29	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	821,34	809,0
Материалы фундаментов Материалы стен Материалы перекрытий Материалы кровли		Монолитный Пеноблок с утепл. Монолит рулонная	Монолитный Пеноблок с утепл. Монолит Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 50/2</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	533,41	435,1
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	6/533,41	6/435,1
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	-	4/287,8
2-комнатные	штук/кв.м.	2/155,91	2/147,3
3-комнатные	штук/кв.м.	4/377,5	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	547,56	439,1

террас)			
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Пеноблок с утепл.	Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий		Монолит	Монолит
Материалы кровли		рулонная	Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 60/1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	814,5	814,5
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	12/814,5	12/814,5
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	12/814,5	12/814,5
2-комнатные	штук/кв.м.	-	-
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	821,23	822,0
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Пеноблок с утепл.	Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий		Монолит	Монолит
Материалы кровли		рулонная	Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 61/1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	520,96	551,6
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	8/520,96	8/551,6
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	4/180,81	8/551,6
2-комнатные	штук/кв.м.	2/153,09	-
3-комнатные	штук/кв.м.	2/187,06	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	525,1	556,6
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный
Материалы стен		Пеноблок с утепл.	Пеноблок с утепл.
Материалы перекрытий		Монолит	Монолит
Материалы кровли		рулонная	Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 61/2</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	779,43	829,6
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	12/779,43	12/829,6
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	6/269,62	12/829,6
2-комнатные	штук/кв.м.	3/229,37	-
3-комнатные	штук/кв.м.	3/280,44	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом	кв.м.	787,65	837,1

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Материалы фундаментов Материалы стен Материалы перекрытий Материалы кровли		Монолитный Пеноблок с утепл. Монолит рулонная	Монолитный Пеноблок с утепл. Монолит Метал.
<b>Малозэтажный жилой дом № 63/3</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	778,88	790,0
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	12/778,88	12/790,9
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	6/269,13	12/790,0
2-комнатные	штук/кв.м.	3/229,3	-
3-комнатные	штук/кв.м.	3/280,45	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	785,52	798,4
Материалы фундаментов Материалы стен Материалы перекрытий Материалы кровли		Монолитный Пеноблок с утепл. Монолит рулонная	Монолитный Пеноблок с утепл. Монолит Метал.
<b>4. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. рублей		280 000,0
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей		

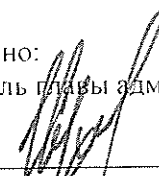
Глава городского округа Троицк  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись) В.Е.Дудочкин

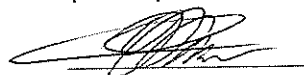


« 22 » сентября 20 12 г.

Согласовано:  
Заместитель главы администрации

  
И.В.Сухов

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

  
Л.В.Тетёркин